

Istra, Svetvinčenat - imanje s 3 autohtone kamene kuće, Svetvinčenat, Kuća

## Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlaška ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Svetvinčenat - imanje s 3 autohtone kamene kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Opis

**Opis:** LOKACIJA: Ovo predivno imanje nalazi se nedaleko od mjesta Svetvinčenat, u južnom dijelu središnje Istre, 18 km udaljen od mora (Peroj, Fažana, Barbariga), 23km od Pule, te 25 km od aerodroma. OPIS: Imanje se sastoji od 3 kamene kuće, približno svaka ima 80m<sup>2</sup>, kompletno obnovljenih krovova, statički učvršćene. Jedna kuća je završena, u prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica, a na katu dvije spavaće sobe i kupaonica. S kata se izlazi na terasu na kojoj je stara šterna. Druge dvije kuće su u roh bau fazi. Povezuje ih zajedničko dvorište, gdje je moguće napraviti bazen. Uz njih je i parcela od 520m<sup>2</sup>, na kojoj je moguće sagraditi još jedan objekt. Uz imanje prodaje se velika građevinska parcela (1880m<sup>2</sup>), te na taj način se može zaokružiti zanimljivo turističko autohtono naselje. ID KOD AGENCIJE: 4638

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545962

Agencijska šifra: 4638