

TISNO, samostojeća kuća, 3 apartmana, 130 m od mora, dvorište, Tisno, Kuća

## Seller Info

Ime: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Ime: Fidius  
Prezime: Broker  
Naziv firme: Fidius Broker 2  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Ćirila i Metoda 1a  
Mobitel: +385 91 513 5719  
Telefon: +385 91 337 5522  
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TISNO, samostojeća kuća, 3 apartmana, 130 m od mora, dvorište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	185 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1986
Zadnja adaptacija:	2001

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Tisno
Naseljeno mjesto:	Tisno
Poštanski broj:	22240

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: TISNO - Na prodaju namještena kuća s 3 odvojena stana i prostranim dvorištem, udaljena samo 130 m od gradske rive! Kuća je smještena u mirnom dijelu mjesta, okružena obiteljskim kućama. Centar grada je pješke dostupan, kao i most u Tisnom koji je udaljen 200 m. Ova samostojeća kuća izgrađena je na zemljištu površine 223 m<sup>2</sup> te ima ograđeno popločano dvorište, roštilj, tri parkirna mjesta, asfaltirani pristupni put. Proteže se na tri etaže, a svaka etaža je jedan zaseban apartman. Prizemlje površine 75 m<sup>2</sup> sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, velike kuhinje s blagovaonicom i izlazom na vrt. Vanjskim stubištem se dolazi na 1. kat gdje se nalazi apartman površine 55 m<sup>2</sup> i sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, balkona s kojeg se pruža pogled na more i grad. Unutarnje stubište vodi na 2. kat gdje se smjestio apartman površine 55 m<sup>2</sup> koji se sastoji od spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, balkona na sjevernoj strani, kupaonice i terase s koje se pruža pogled na more i grad. Svi apartmani su uređeni i opremljeni (dva klima uređaja po apartmanu) te su spremni na nastavak uhodanog poslovanja. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turističko iznajmljivanje, ali isto tako je idealna i za cjelogodišnje življenje zbog svoje pozicije. Potencijalnim kupcima nudi se mogućnost nastavka bavljenja uhodanim turističkim poslom. Vlasništvo čisto i uredno. Cijena iznosi 360.000 € Za više informacija slobodno nas kontaktirajte putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: H-147-T

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	545967
Agencijska šifra:	H-147-T