

Banjole, Volme - Stan AM2, 1 soba, 64m2, vrt, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Banjole, Volme - Stan AM2, 1 soba, 64m2, vrt
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 64 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Površina vrta: 51 m²
Površina terase: 6 m²
Cijena: 236,629.00 €
Ažurirano: Nov 21, 2023

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Banjole
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin, te su Volme tražena turistička destinacija. U tom traženom turističkom mjestu, nudimo stanove u modernoj urbanoj vili sa 7 stanova. Stanovi u prizemlju imaju pripadajući vrt, a svaki stan na prvom katu ima terasu. Parking je osiguran ispred zgrade za svaku stambenu jedinicu. Stan AM2 se nalazi u prizemlju, ima jednu spavaću sobu, kupaonu te dnevni boravak sa kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se natkrivenu terasu te vrt kvadrature 51,16 m². Podne obloge u stanovima bit će mješavina prvoklasne keramike (kupaonice, kuhinja i dnevni boravak te terasa) te parketa u spavaćim sobama. Stolarija će biti aluminijska s električnim roletama i komarnicima. U cijenu stanova po projektu dolazi podno grijanje u kupaonici dok se, po želji, u fazi gradnje može doplatiti za postavljanje istog u cijeli stan. Klima jedinice nalazit će se u svim prostorijama (spavaće sobe + dnevni boravak). Početak gradnje: 04.2024. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 391

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546274
Agencijska šifra: 391