

## Banjole - Penthouse, 78 m2, Terasa-36m2 sa pogledom na more, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Banjole - Penthouse, 78 m2, Terasa-36m2 sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 36 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Nov 21, 2023

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Banjole  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se stan u novoj zgradi, u prekrasnom kvartu na ekskluzivnoj lokaciji, udaljenoj samo 300m od mora. Penthouse se nalazi na drugom katu sa velikom terasom od 36,41 m<sup>2</sup> sa koje se pruža prekrasan pogled na more. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i dnevni boravak sa kuhinjom (28,58 m<sup>2</sup>) - ukupne kvadrature 78,24 m<sup>2</sup>. Svakom stanu pripada garaža i ostava u prizemlju - nisu uključeni u cijenu. Cijena stana na upit. Izuzetno kvalitetna gradnja i ugrađeni materijali kao komarnici, keramika, parket u sobama, stolarija, električni podizači roleta... Pouzdan investitor sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stanova. Započeta gradnja! Primaju se rezervacije! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 310

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546334  
Agencijska šifra: 310