

## Apartmanska kuća na Viru, Vir, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća na Viru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	214 m <sup>2</sup>
Površina placa:	455 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	477,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Izvanredna Ponuda: Apartmanska Kuća na Viru, Sve Što Vam Treba za Savršen Odmor! Na prodaju je ova prostrana apartmanska kuća na Viru, idealna za opuštanje i uživanje u blizini prekrasnih plaža i živopisne atmosfere. Ukupna stambena površina ove kuće iznosi 214 m<sup>2</sup>, a smještena je na velikoj okućnici s garažom i roštiljem. Osnovne informacije o kući: Ukupna stambena površina: 214 m<sup>2</sup> Vrt s roštiljem Garaža Gradski vodovod i kanalizacija 2 dvosobna apartmana 1 studio apartman 1 četverosobni apartman Potpuno opremljena ljetna kuhinja s prostranom zatvorenim terasom u sklopu kuće koja pruža dodatan prostor za druženje i opuštanje. Kuća je praktično uređena s tri studio apartmana i jednim dvosobnim apartmanom, pružajući izvrsne mogućnosti za iznajmljivanje ili udoban boravak obitelji. Ova nekretnina je priključena na gradski vodovod i kanalizaciju, pružajući vam praktičnost i udobnost svakodnevnog života. Najveća prednost ove kuće je njezina lokacija – udaljena svega 90 metara od prekrasnih plaža. Uživajte u suncu i kristalno čistom moru koje je uvijek nadohvat ruke. S druge strane, blizina centra Vira osigurava vam pristup svim važnim sadržajima, poput trgovina, restorana i kafića. Ovo je izvrsna prilika za one koji žele kombinirati mirno okruženje obale s dinamičnim gradskim životom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove apartmanske kuće na Viru i osigurati si savršeno mjesto za odmor ili investiciju. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA100061730

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546768  
Agencijska šifra: DA100061730