

## RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	25 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	Apr 17, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Opis

Opis: RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući Belveder predstavlja jedan od "najpraktičnijih" kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao "lijepi pogled". Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji, može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem "Ivan Pavao II". također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića, te sportsko rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Prednosti ovog dijela grada čine dostupnost potrebnih sadržaja, blizina centra grada, radnog mjesta, bolnice i škola. Prodaje se dvoetažni stan u adaptiranoj kući. Posređujemo u prodaji kuće na Belvederu koja se sastoji od prizemlja gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja i kupaonica i prvog kata gdje je velika spavaća soba i kupaonica. Nekretnina je u biti dvoetažni stan, koji u naravi ima 51,44 m<sup>2</sup>. Kompletan je adaptiran 2020.g. Grijanje je na dvije klime, gdje svaki kat ima svoju klimu. Na korištenje ima dvorište, a u blizini i parking. Povezanost prizemlja je s unutarnjim stepenicama, a i vanjskim, koje daju mogućnost uređenja u dvije odvojene stambene jedinice. Stan je interesantan, lijepo, kvalitetno i moderno uređen, u blizini centra grada, svih važnih sadržaja, škole, vrtića, autobusne stanice, dućana. Režije su male. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25827

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546986  
Agencijska šifra: 25827