

Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2, Čukarica, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 154 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Cijena: 271,000.00 €
Ažurirano: Nov 29, 2023

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Čukarica

Naseljeno mjesto: Beograd (Čukarica)

Opis

Opis: Agencijski ID: 90336, II/IV, klima, telefon, terasa, uknjižen, stambena zgrada. Veoma lep, prostran, 3.0 porodičan stan, topao i ušuškani sa predivnom terasom 7x3 m. Realno ima grejne površine 133m² + terasa 21m², (uknjiženo 125m² + terasa 9.5m²). Jugozapadno je orijentisan, tako da je osunčan od 11h ujutru, pa sve do uveče. Smešten je na drugom spratu uređene zgrade bez lifta sa dva ulaza i sa portirrom/obezbeđenjem. Sastoji se iz komforne dnevne sobe, odvojene kuhinje sa šankom, ostave (špajza), dve veoma prostrane spavaće sobe, kupatila sa tuš kabinom, odvojenog toaleta i natkrivene terase od 21m² za izvedenom vodom. Plafoni su spuštani sa ugrađenom kvalitetnom rasvetom, iznad plafona ima još pola metra visine. Grejanje je na struju (norveški radijatori), u zgradi postoji i priključak za beogradske toplane (ostavljene su cevi sa čepovima). Stolarija je aluminijumska (odlična toplotna izolacija), zimi struja najviše oko 16.000din, leti oko 3.000 din. Sigurnosna ulazna vrata. Postavljen vodomjer sa čitanjem potrošnje u stanu. Cena mesečnog održavanja zgrade i obezbeđenja ukupno 1.000 din. U cenu stana, uključeni su plakari u spavaćim sobama i u hodniku, kao i kuhinja sa šankom. U okruženju je slobodan parking. Stan je moguće koristiti i kao poslovni prostor. Vlasnik 1/1. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548821
Agencijska šifra: 90336
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424