

## Zemljište s pogledom na more, rijetkost na tržištu, Rovinj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zemljište s pogledom na more, rijetkost na tržištu  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1551 m<sup>2</sup>  
Cijena: 440,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište u Rovinju s prekrasnim pogledom na more!  
Glavne značajke: Površina od 1551m<sup>2</sup>, pravilnog oblika Dostupnost struje, vode i kanalizacije Mirna i ugodna okolina Blizina trgovina, restorana i plaža Atraktivna lokacija s turističkim potencijalom Savršeno za gradnju vile ili kuće za odmor Prilika za iznajmljivanje tijekom turističke sezone Zemljište ima površinu od 1551m<sup>2</sup> i pravilnog je oblika. Na zemljištu su dostupni struja, voda i kanalizacije, što omogućuje jednostavnu i brzu izgradnju vaše nove vile ili kuće za odmor. Izgradivost je 30%, P+2+potkrovlje, more se vidi sa 1. kata. Nalazi se u mirnom i ugodnom okruženju, a istovremeno je vrlo blizu svih potrebnih sadržaja, kao što su trgovine, restorani i plaže. Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji, koja privlači mnoge turiste tijekom cijele godine, što predstavlja izvrsnu priliku za iznajmljivanje nekretnine tijekom turističke sezone. Ova nekretnina predstavlja savršen izbor za sve koji žele graditi svoj dom na prekrasnoj lokaciji u Rovinju, jednom od najljepših gradova u Istri. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za

stvaranje svog vlastitog raja na zemlji. Kontaktirajte nas danas i zakažite razgledavanje ovog prekrasnog građevinskog zemljišta s pogledom na more. Za dodatne info i razgledavanje nazovite +385 98 260 409 ili pošaljite upit na [marijan.matkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:marijan.matkovic@dogma-nekretnine.com) Marijan Matković Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: IS1510209

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549026  
Agencijska šifra: IS1510209