

OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora, Dobrinj, Kuća

Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	640,000.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Soline
Poštanski broj:	51514

Opis

Opis: OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora Prekrasna moderna samostojeća villa 130 m², sa bazenom u roh-bau fazi, smještena u Solinama na otoku Krku. Villa je koncipirana dvoetažno, prizemlje i kat, te ima pripadajuću okućnicu na kojoj je bazen. Villa je trenutno u roh bau fazi, a planirani završetak radova je u 10/2023. godine. U prizemlju se nalazi hodnik, open space prostor u kojem se smjestila kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na terasu i okućnicu gdje je preljevni bazen. Na katu su smještene dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonom. Villa ima podno grijanje i klima uređaje. Cijena je za ključ u ruke. Na mirnoj je lokaciji udaljena svega 300 metara od mora! Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te

maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23107

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549743
Agencijska šifra: 23107