

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban, Maksimir, Stan****Seller Info**

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretninaWebsite: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski broj: 138/2021

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	200 m <sup>2</sup>
Površina terase:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 110 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 110 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1968. godine te ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dvije etaže: - donja etaža sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, izbe, hodnika i terase. - gornja etaža sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Stanu pripada vrt površine 200 m2. U podrumu zgrade nalazi se pripadajuće spremište. Stanu pripadaju dvije garaže i parkirno mjesto u dvorištu zgrade. 2019. postavljene nove instalacije vode u kuhinji te nova vanjska stolarija. Stan se nalazi

na odličnoj lokaciji u slijepoj ulici. Stan je stradao u potresu te je potrebna renovacija, a zgradu čeka konstrukcijska obnova financirana od grada Zagreba. U cijenu je uključena i parcela površine 500 m<sup>2</sup> (nastavlja se na vrt), koja je u vanknjižnom vlasništvu navedenog stana. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park te javni prijevoz. Orijentacija: jug-sjever-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 garaže i parkirno mjesto Visina stropa: 2,50 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 229 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 148

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557751  
Agencijska šifra: 148