

KRASAN NAMJEŠTENI STAN SA ZATVORENOM TERASOM I PARKINGOM, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime:	Eternium nekretnine
Ime:	Eternium
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Eternium d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.eternium.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51213
Adresa:	Ružići 25 / i
Mobitel:	00385951110555
O nama:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRASAN NAMJEŠTENI STAN SA ZATVORENOM TERASOM I PARKINGOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	10 m ²
Cijena:	189,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Dramalj
Poštanski broj: 51260



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: **UPRAVO SNIŽENO!!!** U prodaji imamo prekrasan stan smješten u stambenoj zgradi u kojoj su samo 3 stana, a nalazi se na kraju slijepe ulice, što garantira mir i odmor u ljetnim mjesecima. Udaljenost do mora je svega 300m, a najbliži dućan i kafić je na 150. Čitava zgrada sveukupno ima 3 etaže - suteran, prizemlje i kat. Ovaj stan se nalazi u suteranu! Sastoji se od prostrane ulazne kompletno zatvorene terase (možemo reći da je to i zimski vrt), dnevnoga boravka, kuhinje i blagovaone, hodnika, kupaone, te spavaće sobe. Ispred ulazne terase je i pripadajući parking. Cijela zgrada je kvalitetno građena, pa su tako i u apartman ugrađeni prvoklasni materijali: protuprovalna vrata, vrhunska keramika i sanitarije, walk in tuš, PVC stolarija, klima itd.. Namještaj prati istu notu - elegantan i kvalitetan!! Ovaj krasan stan se prodaje kompletno namješten, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva!! **** NAPOMENA: TRENUTNO SE OVA NEKRETNINA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA VODI KAO FITNESS, ALI ZA OVU CIJENU ĆE PRODAVATELJ ZATRAŽITI PRENAMJENU U STAN, TAKO DA ĆE VLASNIČKA DOKUMENTACIJA BITI UREDNA!! ** OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! ID KOD AGENCIJE: MS-47**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557835
Agencijska šifra: MS-47