

## Stan s tri spavaće sobe, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://croatianhome.de>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Adresa: Partizanska 14

Mobitel: 00385992085055

O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s tri spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77.80 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Jan 16, 2024

## Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	52100



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Lift:	Da

## Opis

Opis: Na samo 3 km od centra grada Pule smjestio se ovaj novi lijepi stan. Stan se nalazi na drugom katu zgrade i površine je 77, 80 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu, hodnik i ostava-prostorija za perilicu rublja i plinski kombi bojler. Grijanje - hlađenje: centralno etažno plinsko-radijatori i Samsung Inverter klima u dnevnom boravku. Energetski razred - A. Sunčan i topao stan, jugozapadne orijentacije. PVC stolarija sa roletama i protuprovalna vrata. Lift. Stan je kompletno namješten i kao takav se prodaje, ne zahtijeva nikakva ulaganja. DANKUCHEN kuhinja sa svim ugradbenim električnim uređajima pod garancijom. Uz stan također dolazi i parkirno mjesto POVRŠINE 12.50 m<sup>3</sup> - uračunato u cijenu stana. Šifra objekta: M755

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560035  
Agencijska šifra: M755  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482