

## OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more!, Vir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	46 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	161,000.00 €
Ažurirano:	Apr 21, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more! U ponudi predstavljamo stan u novogradnji od 46,73 stambene površine +vlastito parkirno mjesto. Stan se nalazi na 800 metara zračne udaljenosti od mora, te se s terase pruža lijepi pogled na more. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije

spavaće sobe, kupaonice i terase. Na podovima je postavljena keramika, klima uređaj u spavaćim sobama i dnevnom boravku te je postavljeno podno grijanje na struju u kupaonici. Uz navedeno postoji dimnjak u dnevnom boravku što otvara mogućnost grijanja na drva ili pelete. Postavljena je PVC stolarija s troslojnim staklom , električne rolete i komarnici. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27322

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565835

Agencijska šifra: 27322