

## Kuća za adaptaciju na idiličnoj lokaciji u blizini Rovinja, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za adaptaciju na idiličnoj lokaciji u blizini Rovinja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Površina placa:	167 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, Matohanci U mirnom istarskom mjestišcu Matohanci, udaljenom samo 10 km od Rovinja, nalazi se ova kuća koja traži novi sjaj, smještena u ograđenom i privatnom dvorištu od 167 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalaze još dva objekta, od kojih je jedan od 30 m<sup>2</sup> potpuno obnovljen i spreman za uporabu po vašoj želji. Može se prilagoditi kao dodatna stambena jedinica, s prednošću što već ima struju te mu nedostaje samo dovod vode, koja se nalazi neposredno pored objekta. Kuća ima ukupno 130 m<sup>2</sup> te uz malo maštovitosti može postati očaravajući dom za odmor ili trajni boravak. S obzirom na tiho susjedstvo i spokojnu ulicu, ovo imanje nudi mnoge mogućnosti onima koji se žele upustiti u takav projekt. Nemojte propustiti ovu zanimljivu prilika! ID KOD AGENCIJE: 1042-26

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573988  
Agencijska šifra: 1042-26