

Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 234 m²
Površina placa: 750 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 13
Broj kupatila: 3
Cijena: 580,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

U srcu idiličnog mediteranskog pejzaža, smještena na brežuljku s prekrasnim pogledom na more, ova novoizgrađena kuća u Labinu predstavlja savršenu kombinaciju elegancije i udobnosti. Prostirući se na 180 kvadratnih metara, ova samostojeća kuća s bazenom očarava svojim modernim dizajnom i pažljivo osmišljenim prostorom. Pri ulasku, dočekuje vas prostrani suteran povezan s prizemljem unutarnjim i vanjskim stepenicama. Suteran nije samo garaža; tu su i spremišta, tehnička prostorija te praktična praonica rublja. Prizemlje odiše svjetlošću i prozračnošću, s dnevnim dijelom koji se savršeno spaja s vanjskim prostorom. Jedna spavaća soba s pripadajućom kupaonicom pruža privatnost, dok je gostinjski toalet praktičan dodatak. Kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak vode vas prema natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštanje i uživanje u obrocima na otvorenom. Pogled na bazen s slanom vodom, okruženog mediteranskim zelenilom, pruža osjećaj mira i luksuza. Na katu se nalaze dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na zajedničku terasu. Ovdje možete uživati u privatnosti i spektakularnom pogledu na zalazak sunca nad morem. Okućnica ove kuće je pravo malo rajsko mjesto, s uređenim vrtom punim mediteranskog bilja i automatskim navodnjavanjem koje osigurava svježinu i ljepotu okoliša. Opremljena modernom tehnologijom pametne kuće, ova kuća u Labinu nudi udobnost i sigurnost svakodnevnog života. Električne rolete, centralni prekidač za svjetlo, video nadzor i alarmni sustav samo su neki od dodataka koji čine život u ovoj kući praktičnim i sigurnim. Budući da se nekretnina trenutno nalazi u fazi izgradnje, budući vlasnici imaju priliku sudjelovati u odabiru materijala i dizajna, prilagođavajući kuću svojim željama i potrebama. Ova novogradnja predstavlja savršenu priliku za život u luksuzu i udobnosti, omogućavajući vam da uživate u prekrasnom mediteranskom stilu života. ID KOD AGENCIJE: 2005-251

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575346
Agencijska šifra: 2005-251
Telefon za kontakt: 052210824