

Prodaja povijesnog ljetnikovca na otoku Šipanu kraj Dubrovnika, Dubrovnik - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Libertas Inženjering
 Ime: Libertas
 Prezime: Inženjering
 Naziv firme: Libertas Inženjering Plus d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://nekretninedubrovnik.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Dubrovačko-neretvanska županija
 Grad: Dubrovnik
 Naseljeno mjesto: Dubrovnik
 Poštanski broj: 20000
 Adresa: Ul. Iva Vojnovića 14
 Mobitel: +385913560202
 Telefon: +38520356020
 Fax: +38520356022
 O nama: Libertas inženjering plus d.o.o. bavi se posredovanjem u prometu nekretnina temeljeći svoje poslovanje na individualiziranom pristupu klijentu te poznavanju i razumijevanju karakteristika lokalnoga tržišta. Direktor tvrtke položio je stručni ispit za posredovanje u prometu nekretnina te je upisan u Imenik agenata, a tvrtka u Registar posrednika u prometu nekretnina Hrvatske gospodarske komore. Nudimo usluge posredovanja u kupoprodaji stanova, kuća, građevinskih i poljoprivrednih zemljišta te poslovnih prostora, pravne usluge, porezno savjetovanje. Sestrinska tvrtka Libertas inženjering d.o.o.

posluje od 2005. godine, a prvenstveno se bavi izvođenjem svih vrsta građevinsko-obrtničkih radova.

Naša je misija odgovorno, pravovremeno, sveobuhvatno i kvalitetno odgovarati na zahtjeve klijenata u poslovima gradnje ili kupoprodaje nekretnina, poštujući najviše standarde poslovanja te pridonoseći razvoju lokalne zajednice. Vizija je postati vodećim tvrtkama za graditeljstvo i posredovanje u prometu nekretnina na području Hrvatske, prepoznatim po pružanju vrhunskih usluga svojim klijentima. Naše znanje, iskustvo i težnja izvrsnosti jamac su uspješnosti u Vašoj potrazi za savršenim domom ili izvrsnim ulaganjem.

Registracijski broj: 98/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja povijesnog ljetnikovca na otoku Šipanu kraj Dubrovnika
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	3000 m ²
Površina placa:	2200 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Mar 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1563
------------	------



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad: Dubrovnik - Okolica
Naseljeno mjesto: Šipanska Luka
Poštanski broj: 20000

Opis

Opis: Iz agencijske ponude izdvajamo jedinstvenu nekretninu na tržištu! Povijesni ljetnikovac živuća je tapiserija hrvatske renesanse. Smjestio se na prekrasnom otoku Šipanu na oko 17 km od Dubrovnika. Interijer odiše elegancijom, od veličanstvenog kamina s pedantnom umjetnošću štukature do majstorski klesanog kamenog sudopera. Vrhunac je osebujni drveni balkon, balature, dragulj u dubrovačkom kraljevstvu koji uokviruje širok pogled na bujno imanje. U ovoj jedinstvenoj nekretnini se povijesna veličanstvenost neprimjetno stapa s bezvremenskim luksuzom. Na skupocjenom imanju od oko 3000 m², ljetnikovac s glavnom zgradom i pomoćnim objektima se prostire na oko 1119 m² neto površine, a sagrađen je 1563 godine. Imanje se sastoji od: primarne rezidencije, dvije obrambene kule na tri razine nekada namijenjene obrani od gusara, pomno uređeni prednji i stražnji vrtovi s geometrijski raspoređenim drvoredom, kapelica posvećena Svetom Tomi, neobične kolibe, vodenica, cisterne smještene unutar dvorca i tornjeva, spremišta, paviljon postavljen na prostranoj terasi, most i impozantan utvrđeni ulaz. U 2023 godini vlasnici su ljetnikovac rekonstruirali očuvavši mu povijesne značajke koje su idealno uklopili s modernim detaljima i time prostor učinili ugodnijim za boravak. Stilovi se nadopunjuju i protežu se kroz sve prostorije. Ukupno pet spavaćih soba moderno opremljene pružajući potpuni komfor s naglaskom na eleganciju i bezvremenske detalje. Tijekom 2000-tih služio je kao muzej, a 2003 godine Hrvatska turistička zajednica dodijelila mu je nagradu "Plavi cvijet", pohvalivši ga kao najjedinstveniju turističku atrakciju duž jadranske obale. Imanje utjelovljuje suštinu dubrovačke ruralne arhitekture i ponosno stoji kao jedina potpuno netaknuta ljetna rezidencija takvog kalibra u Hrvatskoj.
RIJETKOST NA TRŽIŠTU / LUKSUZNE NEKRETNINE DUBROVNIK / PRODAJA ID KOD AGENCIJE: K-195

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583028
Agencijska šifra: K-195