

Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
 Ime: Sandra
 Prezime: Kralj
 Naziv firme: Impensa doo
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Pula
 Naseljeno mjesto: Valdebek
 Poštanski broj: 52100
 Adresa: Mihovilovićeve 3
 Mobitel: +385994361600
 Telefon: +385911505505
 O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
 181/2022

Registracijski broj:
 Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja
 Nekretnina za: Prodaja

Površina: 59 m²
 Sprat: 2
 Broj soba: 3
 Broj kupatila: 1
 Cijena: 229,000.00 €
 Ažurirano: Mar 29, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Jug, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 2019
 Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Općina/Grad: Pula
 Naseljeno mjesto: Kaštanjer
 Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
 Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
 Kanalizacija
 Lift: Da
 Energetski razred: A+



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Istra, Pula, Kaštanjer. EKSKLUZIVA! Na prodaju u jednoj od najljepših novogradnji u Puli, na Kaštanjeru, predivan jugozapadno orijentiran stan na drugom katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe i natkrivene loggie. Moderno je opremljen i namješten, jedan od najtoplijih i sunčanih stanova koji se mogu zamisliti, sa velikim staklenim stijenkama idealno južno i zapadno orijentiran. Opremljen protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, sanitarijama, kuhinjom,

električnim podizačima roletna. Parking u vlasništvu. Rijetkost na tržištu, vrhunska atraktivna novogradnja s dvije spavaće sobe s liftom sa svim papirima. Uveljivo!!
#PRODAJA Šifra objekta: S-792 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585776
Agencijska šifra: S-792
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600