

D.O.O. has resolved to adopt the RICS Real Estate and Agency Brokerage Standards (REABS) as best practice for all our brokerage departments in Bosnia and Herzegovina. For more on RICS please refer to: <http://www.rics.org/>

Our main services are:
Owner and Buyer representation - SALE
Landlord and Tenant representation – RENT/LEASE
Specialized full service offer for the investors in new residential/commercial projects
Certified market value property appraisal services
Property investments consulting
Architectural Design and built property legalization services

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROSTOR prodaje: NOVOGRADNJA “Sarajevo Waves”, 66m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	66 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	7
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	93.756 €
Porão:	não
Anúnciado:	06.05.2019

Condição

Nova construção:	não
Data Construção:	2018
Última renovação:	2018
Condição:	Recentemente adaptado

Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
-------	------------------------

Estado / Região /
Província: Kanton Sarajevo
Cidade: Ilidža
Adresa: Barska
Poštanski broj: 71000

Permitem

Llicença de construção: não
Localização autorização: não
Certificado de
propriedade: não
Certificado de inspeção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, TV a cabo, Ar condicionado, Eletricidade, Esgoto, ADSL
Elevador: não
Elevador de carga: não
Eficiência energética: Não

Aquecimento

Aquecimento central: não
Tipo de aquecimento: Aquecimento planta



Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: PROSTOR šifra: N/Clique aqui Agent: Haris Dervišbegović 061/Clique aqui
E-mail: + show email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se dvosoban stan površine cca. 66 m² u novogradnji u novom naselju 'Sarajevo Waves' u objektu „Sarajevo Waves 2“ sa otvorenim . Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom površine 24m², komforne spavaće sobe površine 15m², kupatila, hodnika i balkona koji se pruža čitavom dužinom stana a kojem je pristup omogućen i iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe. Obzirom da se u bližem okruženju trenutno ne nalaze drugi objekti, budući kupci će imati idealno mjesto za odmor i relaksaciju u potpunoj privatnosti. Kombinacijom navedenog dizajna, kvaliteta gradnje i bogatog vanjskog uređenja investitor je ciljao da stvori atraktivno, intimno i sigurnije naselje, koje će predstavljati idealan izbor za svakog

pojedincu ili porodicu ali i za sve one koji žele ostvariti izvrstan povrat na uloženi kapital kroz kratkoročno ili dugoročno iznajmljivanje. U tu svrhu investitor je i oformio posebnu firmu koja će se baviti uslugom organizacije i praćenja iznajmljivanja za vlasnike stambenih jedinica u projektu Sarajevo Waves. Sarajevo Waves je potpuno novi način življenja, kompletna zajednica koja pruža maksimalne usluge svim svojim stanarima. Neke od stvari koje su obezbijedene budućim stanarima a veoma su poželjene su visok nivo sigurnosti (od strane sigurnosne agencije). Svi stanovi imaju sigurnosni uređaj u vidu video nadzora. Rekreativne zone za stanare, šetališta, dječija igrališta i klupe zatim restoran, igraonica, mjenjačnica, frizerski salon i sve to u sklopu Waves centra. Jedna od stvari koja se smatra najpoželjnijom u kompleksu su zelene krovne površine, te prelijepe zajedničke krovne terase koje su na dispoziciji svim stanarima kao dodatni besplatan prostor. Svaki stan također dobija jedno garažno mjesto, dok je dodatni prostor za parking ispred objekta i moguće ga je koristiti potpuno besplatno. Dodatni prostor za parking je ispred objekta i moguće ga je koristiti besplatno. Sve informacije i detalje vezano za ovu novogradnju kao i za termine pokazivanja nekretnina možete nazvati Vašeg agenta projekta Sarajevo Waves - Haris Dervišbegović Mob/Viber/Whatsapp Clique aqui. Priložene slike u oglasu su slike objekta Sarajevo Waves 1 koji je i informacijskog su karaktera. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/otes/stan/novogradnja-sarajevo-waves-ilidza-dvosoban-stan-sa-prelijepim-pogledom-u-zgradi-vrhunskog-arhitektonskog-dizajna/8633>

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 171454
Agency ref id: N/2018-8633
Telefone de contato: +387 (61) 319-893