

PROSTOR prodaje: Dvosoban stan, Stari Grad, Sarajevo Stari Grad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Prostor
Nome:	Agencija
Apelido:	Prostor
Nome da empresa:	Prostor d.o.o. Sarajevo
Service Type:	Selling and renting
Website:	http://www.prostor.ba
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Sarajevo Centar
Código Postal:	71000
Endereço:	Koševo 32
Mobile:	+387 (0)33 570 555
Phone:	+387 (0)33 570 555
Sobre nós:	<p>PROSTOR Ltd is a company established as a result of the common goals of its founders to create a safer, more efficient and professional real estate market environment in Bosnia and Herzegovina, based on their knowledge about Scandinavian real estate services industry, which is one of the most advanced real estate services markets in the World.</p>

After more than 9 years of successful business, we are pleased to note that PROSTOR is now undisputed market leader in Bosnia and Herzegovina, whether measured by number of branches (5 in Sarajevo), the number of active agents (15 + agents) or the total number of transactions in the last three years.

As part of our commitment to service excellence, PROSTOR

D.O.O. has resolved to adopt the RICS Real Estate and Agency Brokerage Standards (REABS) as best practice for all our brokerage departments in Bosnia and Herzegovina. For more on RICS please refer to: <http://www.rics.org/>

Our main services are:
Owner and Buyer representation - SALE
Landlord and Tenant representation – RENT/LEASE
Specialized full service offer for the investors in new residential/commercial projects
Certified market value property appraisal services
Property investments consulting
Architectural Design and built property legalization services

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROSTOR prodaje: Dvosoban stan, Stari Grad
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	67 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	76.180 €
Anúnciado:	09.08.2019

Condição

Data Construção:	1963
Última renovação:	1963
Condição:	Precisa de renovação

Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Kanton Sarajevo
Província:	

Cidade: Sarajevo Stari Grad
Trimestre: Bistrik
Adresa: Bakarevića



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, TV a cabo, Eletricidade, Instalação de telefone, Esgoto
Eficiência energética: Não

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Elétrico

Descrição

Informação Adicional: PROSTOR šifra: 041p/2019 SG Agent: Nejra Mujezin 061/Clique aqui E-mail: + show email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se veći dvosoban stan površine 67m², na prvom spratu, u ulici Bakarevića, naselje Bistrik, Opština Stari Grad. Stambeni objekat je sagrađen cca. 1963. godine, a pozicioniran je nedaleko od Austrijskog trga. Predmetna nekretnina se nalazi u izvornom stanju i pruža niz mogućnosti za adaptaciju i prilagodbu potrebama novog vlasnika, koji je može koristiti kako u stambene tako i u poslovne svrhe. Ogromni potencijal ove nekretnine predstavlja vrlo zahvalna dispozicija prostora koja otvara mogućnost da se uz vrlo jednostavne građevinske radove nekretnina iz dvosobne pretvori u trosobnu, a za to postoje dva prijedloga: - (Prijedlog 1) Izmještanje postojeće kuhinje u dnevni boravak čime se dobija prostor za dodatnu spavaću sobu (trenutna trpezarija) uvezane za dodatni prostor koji može služiti kao garderober, jos jedna radna soba ili sl. (trenutna kuhinja); - (Prijedlog 2) Napraviti od trpezarije dodatnu spavaću sobu pregrađivanjem vrata koja su trenutna konekcija kuhinje i trpezarije; Stan posjeduje podrumске prostorije. (Prije izvođenja bilo kakvih građevinskih radova radi promjene rasporeda prostorija, neophodno se konsultovati sa arhitektom i statičarom) Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/stari-grad/stan/bistrik-dvosoban-stan-na-prvom-spratu-kod-austrijskog-trga-mogucnost-pr-etvaranja-u-trosoban/7724>

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 200172
Agency ref id: 041p/2019 SG
Telefone de contato: +387 (61) 735-332