

## Kuća: Zaprešić, v.priz., 170 m2, parcela 725 m2, garaža 36m2 (prodaja). Zaprešić, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Jadranka Kalamir  
Nome: Jadranka  
Apelido: Kalamir  
Nome da empresa: Konegra d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.konegra.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Código Postal: 10290  
Endereço: Drage Kodrmana 1  
Mobile: +385 91 177 8974  
Phone: +385 1 331 0183  
Sobre nós: NAČIN POSLOVANJA

#### 1) NEKRETNINE

- PRODAVATELJ ste i povjerite nam prodaju, mi tada :
- dolazimo pregledati nekretninu, izradimo foto ili video prezentaciju,
- provjeravamo vlasničku dokumentaciju, po potrebi savjetujemo kako je kompletirati,
- oglašavamo nekretninu u odgovarajućim medijima, oglasnim prostorima, našim internetskim stranicama ili putem vlastite poslovne mreže nudimo na tržištu klijentima koje imamo u datoteci o potražnji određenih nekretnina,
- nakon pronalaska kupca dogovaramo uvjete kupoprodaje,
- u suradnji sa našim odvjetnikom pripremamo Predugovore i Ugovore o

kupoprodaji nekretnina,  
Tabularnu izjavu,  
Primopredajni zapisnik i ostalo  
- predajemo zakonom propisanu  
dokumentaciju za upis u  
zemljišne knjige i u poreznu  
upravu

- KUPAC ste i angažirate nas  
da pronađemo željenu  
nekretninu za Vas ili ste izabrali  
nekretninu iz naše ponude,mi  
tada:

- potražimo odgovarajuću  
nekretninu na tržištu,

- provjeravamo, za Vas,  
vlasničku dokumentaciju  
ponuđenih nekretnina,

- pravno pratimo kupoprodaju,  
uključujući predaju Ugovora o  
kupoprodaji, zajedno s drugom  
potrebnom dokumentacijom, u  
svrhu uknjižbe prava vlasništva  
Kupca nad kupljenom  
nekretninom,

- u nadležnim ustanovama  
obavljamo prijenos režija na  
kupljenoj nekretnini na novog  
vlasnika,

- u dogovoru s Kupcem,  
podnosimo poreznu prijavu u  
nadležnoj Poreznoj upravi.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća: Zaprešić, v.priz., 170 m2, parcela 725 m2, garaža 36m2 (prodaja)
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170,00 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	725,00 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Porão:	naí
Preço:	129.000 €

Anúnciado: 30.05.2019

## Condição

Nova construção: não  
Condição: Habitável  
Última renovação: 2006

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Zagrebačka županija  
Província:  
Cidade: Zaprešić  
Trimestre: Centar  
Poštanski broj: 10290Zag

## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de naí  
propriedade:  
Certificado de inspeção: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade, Gás, Esgoto  
Eficiência energética: Não  
Características do jardim: Churrasco  
Acesso com veículo: Carro



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento planta

## Descrição

Informação Adicional: Grijanje: Etažno plinsko centralno Podaci o objektu: Gradski plin Gradski vodovod Gradska kanalizacija Opširnije: ZAPREŠIĆ - obiteljska kuća s garažom, na parceli 725 m<sup>2</sup> - površina kuće : 170 m<sup>2</sup> - površina garaže : 36 m<sup>2</sup> - površina parceleClique aqui para mais detalhes - tip kuće : samostojeća - katnost : podrum, prizemlje i potkrovlje - podrum : spremište 14 m<sup>2</sup> - prizemlje : vjetrobran, hodnik, dnevni boravak, kuhinja/blagovaonica, 3 sobe, kupaonica - potkrovlje : neuređeno potkrovlje s pripremom za uređenje - priključci - svi : struja, voda, kanalizacija, plin, telefon.... - dobar pristup, odlična lokacija, obiteljski kvart - svi sadržaji u blizini : tržnica, trgovine, osnovna škola, vrtić, pošta, policija, dom zdravlja, ljekarna, - lokacija blizu centra Zaprešića - rekreacija : kolnjički klub, golf tereni, tenis tereni, šetnice kroz obližnju šumu u Novim dvorima Jelačićevim... - prijevoz

: vlak, bus (gradski-loco i međugradski) - vlasništvo : fizička osoba 1/1  
PREGLED KUĆE UZ PRETHODNU NAJAVU NA tel.Clique aqui

## Informações adicionais para contato

Número de referência      212674  
interno:  
Agency ref id:              0014  
Telefone de contato:        +385 (091) 177-8974