

Oprić - apartmanska kuća na odličnoj lokaciji, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
 Nome: Elite
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opić - apartmanska kuća na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 500 m²
Quartos: 8
Preço: 1,350,000.00 €
Anunciado: 13.06.2023

Condição

Data Construção: 2008

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Opić
Poštanski broj: 51410



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna villa sa 8 apartmana u mirnom, elitnom dijelu naselja kraj Opatije. Objekt je kompletno uređen, sa dugogodišnjim uhodanim poslom u turizmu. Prekrasno uređeno dvorište sa pregršt cvijeća, bazen, zelenila i sunca, daju ovoj nekretnini posebnu ljepotu. Opustiti se možete u bazenu, te se družiti u prekrasnoj sjenici sa kaminom. Villa se proteže na 970 m2 okućnice. Svaki apartman ima svoje parkirno mjesto. Na prizemlju se nalazi studio apartman te jedan dvosobni apartman sa dnevnim boravkom. Oba apartmana imaju balkon i pogled na more. Na prvom katu se nalaze 2 apartmana, također sa balkonom koji nudi pogled na more. Na ostale 2 etaže se nalaze 4 apartmana. Svi apartmani su klimatizirani, potpuno opremljeni vrlo kvalitetnom opremom i namještajem. Idealno za turističku namjenu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informações adicionais para contato

Número de referência 419300
interno:
Agency ref id: 26757