

Rovinj- dvoetažni stan u novogradnji, pogled na more, 150m od plaže!, Rovinj, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
 Nome: Elite
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj- dvoetažni stan u novogradnji, pogled na more, 150m od plaže!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 209.64 m²
Quartos: 5
Preço: 1,047,000.00 €
Anúnciado: 13.06.2023

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Rovinj - prodaja 4S+DB dvoetažnog stana u novogradnji sa otvorenim pogledom na more, 150m od plaže! U predivnom Rovinju, poznatom po beskrajnim plažama i borovim šumama nalazi se ovaj projekt stanova u novogradnji. Zgrada je mala i sastoji se od 6 stambenih jedinica. Stan se svojom površinom proteže na dvije etaže- prvi kat koji ima pristup liftom i potkrovlje. Na prvom katu se nalaze open space kuhinja sa dnevnim boravkom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaoone, wc, dva hodnika i terasa. Stubištem iz dnevnog boravka se pristupa potkrovlju gdje su smještene još dvije spavaće sobe, kupaoona hodnik i terasa sa očaravajućim pogledom. U podrumu zgrade je garaža u kojoj stanu pripadaju dva parkirna mjesta i spremište. Visoki A+ energetski certifikat, jug-istok orijentacija i fenomenalni materijali korišteni za gradnju daju vrhunski prostor za povremeni ili stalni boravak. Udaljenost od starogradske jezgre je 2 km dok je prva plaža na svega 150m. Zbog svoje lokacije na kraju manje građevinske zone uvijek ćete imati svoj mir sa svim ljepotama Rovinja na dohvat ruke. Kraj gradnje je predviđen za 12 mjesec 2023 godine. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 443056
Agency ref id: 34697
Telefone de contato: +385 95 545 8800