

Imotski stan u strogom centru 63 m2 - novo u ponudi, Imotski, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Apelido: Ajduk
Nome da empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código Postal: 21262
Endereço: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nós: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Imotski stan u strogom centru 63 m2 - novo u ponudi
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 63.1 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 1

Preço: 122,000.00 €
Anúnciado: 09.01.2024

Orientation

Orientação: Ocidente, Norte, Sul

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Imotski
Área da cidade: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação
de telefone
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se dvosobni stan u strogom centru grada Imotskog, udaljen od glavnog trga Tina Ujevića 50 metara! Stan se nalazi na prvom katu očuvane stambene zgrade. Kompletно pročelje same zgrade je u odličnom stanju kao i krov koji je adaptiran 2023. godine. Ukupna površina stana iznosi 63,10 m², a sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje sa blagavaonicom, velikog dnevnog boravka južne orijentacije, dvije spavaće sobe (također jug), kupaonice te drvarnice sa sjeverne strane zgrade. Stan je kompletno renoviran, osim parketa u dnevnom boravku i jednoj spavaćoj sobi. Svi zidovi i podovi su obloženi sa knauf programom i

izolacijom. Stan je očuvan te je u ovom trenutku odmah useljiv. Prodaje se sa namještajem i opremom po dogovoru. Bitno je napomenuti da stan posjeduje 2 ulaza tako da se bez problema može pregraditi u dva jednosobna stana/studio apartmana... Budući vlasnik stana ima pravo na korištenje zajedničkog dvorišta zgrade te dio tavana. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 557610
interno:
Agency ref id: 2288
Telefone de contato: +385 99 272 5770