

Centralna Istra, odlična kuća sa dozvolom za renovaciju, Sveti Petar U Šumi, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realstate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realstate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Centralna Istra, odlična kuća sa dozvolom za renovaciju
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 399 m²
Área de Terreno: 3668 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 5
Preço: 255,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1900

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:
Cidade: Sveti Petar U Šumi
Área da cidade: Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj: 52404



Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Sveti Petar u Šumi, Nedaleko od pitoresknog mjesta Sveti Petar u Šumi, nudimo vam priliku za stvaranje jedinstvene autohtone oaze mira. Ova izvrsna kamena kuća čeka na obnovu, smještena u mirnom naselju okruženom obiteljskim kućama. Uživajte u visokokvalitetnom životu uz obližnje trgovine, školu, zdravstvenu ustanovu i druge pogodnosti. Kuća ima odličnu centralnu poziciju u Istri, omogućujući vam brz pristup svim biserima istarskog turizma poput Rovinja, Poreča i Pule, koje možete lako dosegnuti vožnjom automobilom. Sama kuća prostire se na gotovo 140m2 tlocrtno uz dodatne objekte sa po 64m2 odnosno 20m2 trenutnog stanja, a s obzirom da je već ishodovana građevinska dozvola za renovaciju i dogradnju može se dobiti skoro 400m2 brutto korisne površine. Ovakva nekretnina pruža vam izvrsnu priliku za stvaranje prostora prema vlastitim željama i potrebama. Ne zaboravite na veliku okućnicu od 3668m2 koja uključuje i manji maslinik. Ova nekretnina predstavlja ne samo priliku za investiciju, već i za stvaranje jedinstvenog doma, gdje se tradicija i suvremeni život stapaju u jedinstveni doživljaj. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove posebne nekretnine u srcu Istre. Kontaktirajte nas za više informacija i razgovor o mogućnostima. ID KOD AGENCIJE: 1018-1168

Informações adicionais para contato

Número de referência 558752
interno:
Agency ref id: 1018-1168