

## Pogled koji oduzima dah, Gornji Kneginec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Pogled koji oduzima dah
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	5395 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	190,000.00 €
Anunciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1981
Última renovação:	2010



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Varaždinska županija
Cidade:	Gornji Kneginec
Área da cidade:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204

### Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! U srcu Varaždinske županije, na Haliću, smjestila se očaravajuća kuća koja je ne samo dom, već i priča sama po sebi. Kroz zeleno prostranstvo, ova bajkovita oaza poziva vas na putovanje gdje se udobnost susreće s tradicijom, a priroda igra svoju melodiju. Čim zakoračite na ovo zemljište od 5395 kvadratnih metara, osjećate kako svaki korak postaje dio priče koju ova kuća nosi. Građena s ljubavlju 1981., a obnovljena 2010., kuća od 300 m<sup>2</sup> čini se kao putovanje kroz vrijeme, sačuvana u svojoj izvornoj ljepoti.

Suterenški prostor odiše toplinom drvenih zraka, gdje veliki dnevni boravak postaje epicentar obiteljskih okupljanja. Kaminski plamen i miris zagorskog kruha iz peći stvaraju atmosferu kao iz najljepših priča. Prostrane terase s pogledom na proplancima čine svaki trenutak jedinstvenim, dok sunce lagano zalazi iza horizonta. Nadstrešnica prizemlja širi svoje naručje u hodnicima, garderobi, kupaonici, kuhinji i spavaćoj sobi, spojivši svaki kutak kuće u harmoničnu cjelinu. Dvorište je dom ne samo divljim cvjetovima i drvećem već i legaliziranim pomoćnim zgradama, svinjcu, kokošinju i ljetnoj kuhinji, stvarajući malu idilu pod zvijezdanim nebom. Voćnjak sa 30-tak voćaka i vinograd s 200 trseva predstavljaju vrt prirodnog bogatstva, gdje svaki plod nosi priču o godinama njegovanja. Završetak priče dolazi u donjem dijelu s kotlovnicom i spremištem, gdje svaki prostor nosi svoju svrhu. Ova kuća, kao iz bajke, čeka svog novog čuvara, spremanog napisati svoje poglavlje u ovoj priči. Neka ova bajkovita oaza postane vaš dom i pruži vam sreću, toplinu i svaki dan ispunjen čarolijom. Dođite i osjetite čaroliju koju ova kuća nosi, jer svaki kutak ovog doma ima svoju priču, a svaki trenutak postaje nezaboravan. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com P.S. Pas nije na prodaju ID KOD AGENCIJE: VZ1634

## Informações adicionais para contato

Número de referência      563225  
interno:  
Agency ref id:              VZ1634