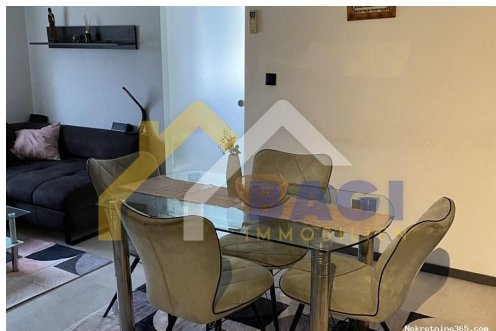


## Zadar- plovavnija 3-soban stan, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Agencija Bagi Immobilien  |
| Nome:            | Agencija  |
| Apelido:         | Bagi Immobilien   |
| Nome da empresa: | Bagi Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Istarska županija   |
| City:            | Fažana  |
| City area:       | Fažana  |
| Endereço:        | Istarska 10   |
| Mobile:          | 099 844 0297, 098 9655 281  |
| Sobre nós:       | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property. |

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Titulo:          | Zadar- plovavnija 3-soban stan |
| Tipo de Negócio: | Venda                          |
| Área M2:         | 58 m <sup>2</sup>              |
| Número de Pisos: | 2                              |
| Quartos:         | 4                              |
| Casas de Banho:  | 1                              |
| Preço:           | 210,000.00 €                   |
| Anúnciado:       | 09.07.2024                     |

#### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 2001 |
| Última renovação: | 2023 |

#### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |

Cidade: Zadar  
Área da cidade: Plovanija  
Poštanski broj: 23000



## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji prekrasnog i funkcionalnog stana u višestambenoj zgradi na plovaniji. Stan je smješten u prizemlju zgrade te se sastoji od tri spavaće sobe, jedne kupaonice, NOLTE kuhinje po mjeri, spojene s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Površina stana iznosi 58m2 te posjeduje vlastito parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je kompletno renoviran 2023. godine. Uz to renovirana je fasada zgrade gdje se na već postojeću izolaciju stavljala nova od 15cm, što dodatno smanjuje troškove grijanja i hlađenja. Stan također ima i ugrađeno podno grijanje u kupaonici te komarnike na svim prozorima. Orijentacija stana je JUG te je osvijetljen prirodnim svjetlom tijekom cijelog dana. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3776

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 573594  
Agency ref id: 3776