

## PROSTOR izdaje: Nenamješten poslovni prostor sa staklenim portalima i 5 parking mjesta, Koševo, Sarajevo Centar, Коммерческая недвижимость



:	Agencija Prostor
Имя:	Agencija
Фамилия:	Prostor
Название компании:	Prostor d.o.o. Sarajevo
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="http://www.prostor.ba">http://www.prostor.ba</a>
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Sarajevo Centar
почтовый код:	71000
Адрес:	Koševo 32
Mobile:	+387 (0)33 570 555
Phone:	+387 (0)33 570 555
О нас:	<p>PROSTOR Ltd is a company established as a result of the common goals of its founders to create a safer, more efficient and professional real estate market environment in Bosnia and Herzegovina, based on their knowledge about Scandinavian real estate services industry, which is one of the most advanced real estate services markets in the World.</p>

After more than 9 years of successful business, we are pleased to note that PROSTOR is now undisputed market leader in Bosnia and Herzegovina, whether measured by number of branches (5 in Sarajevo), the number of active agents (15 + agents) or the total number of transactions in the last three years.

As part of our commitment to service excellence, PROSTOR

D.O.O. has resolved to adopt the RICS Real Estate and Agency Brokerage Standards (REABS) as best practice for all our brokerage departments in Bosnia and Herzegovina. For more on RICS please refer to: <http://www.rics.org/>

Our main services are:  
Owner and Buyer representation - SALE  
Landlord and Tenant representation – RENT/LEASE  
Specialized full service offer for the investors in new residential/commercial projects  
Certified market value property appraisal services  
Property investments consulting  
Architectural Design and built property legalization services

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PROSTOR izdaje: Nenamješten poslovni prostor sa staklenim portalima i 5 parking mjesta, Koševo
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	500 €
Лифт:	нет
Грузовой лифт:	нет
Размещено:	12.01.2018

### Состояние

Новостроенная:	нет
Построенный:	2014
Последнее обновление:	2014
Состояние:	Оформлен дом

### Месторасположения

Страна: Bosnia and Herzegovina  
Государство / Регион / Kanton Sarajevo  
Область:  
Город: Sarajevo Centar  
Четверть: Koševo  
Adresa: Patriotske lige  
Poštanski broj: 71000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: нет  
Свидетельство о собственности: нет  
Акт осмотра: нет

## Дополнительная

Энергоэффективность: Нет  
Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кабельное телевидение, Электричество, Установка телефона, Газ, Канализация

## Отопление

Центральное отопление: да  
Тип отопления: Теплоцентраль



## Парковка

Гараж: нет  
Количество парковочных мест: 5  
Крытая парковка: нет

## Описание

Дополнительная информация: PROSTOR šifra: 137i/2017 SG Agent: Ajdin Bajić, 061/кликните сюда E-mail: + show email Opis nekretnine: Iznajmljuje se poslovni prostor površine 50 m2 u prizemlju stambeno-poslovne zgrade. Prostor se nalazi na odličnoj lokaciji u naselju Koševo, ulica Patriotske lige. Lokaciju karakteriše visoka frekvencija pješaka i vozila. U neposrednoj blizini objekta nalaze se supermarketi “Konzum” i “Amko”, ugostiteljski objekti, sportsko-rekreativni kompleks Zetra, Klinički centar Sarajevo, srednje škole i mnoge druge kulturne i obrazovne institucije, dok je trolejbuska stanica udaljena svega 20 metara. Prostor odlikuju veliki stakleni portali okrenuti prema glavnoj ulici čineći ga pogodnim za širok spektar djelatnosti

prodajnog, uslužnog ali i kancelarijskog tipa. Nekretnina je izgrađena 2014. godine kada je urađeno sljedeće: termo izolacija, provedeno centralno grijanje iz Toplana, alternativno grijanje na plin i na vazduh, kamene i keramičke pločice, aluminijska stolarija i sl. Bitno je spomenuti da je vlasnik ostavio mogućnost da se dizajn i izgled interijera prilagodi individualnim potrebama i specifikacijama budućeg zakupca. Prostor sadrži jednu prostoriju i mokri čvor (muško-ženski). Također, posjeduje i 5 parking mjesta što uveliko olakšava korištenje automobila. Lokacija: Poslovni prostor se nalazi u ulici Patriotske lige u naselju Koševo. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponudenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/kosevo/poslovni-prostor/nenamj-esten-poslovni-prostor-sa-staklenim-portalima-i-5-parking-mjesta-na-odlicnoj-lokaciji-u-naselju-kosevo/7631> Prodajete ili iznajmljujete Vašu nekretninu? Iza nas stoji hiljade realizovanih transakcija i hiljade zadovoljnih klijenata. Postanite dio uspješne priče. Kontaktirajte nas danas: [кликните сюда](#)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 138667  
Agency ref id: 137i/2017 SG