

Poreč - garsonjera na jako dobroj lokaciji!, Poreč, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.elite-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč - garsonjera na jako dobroj lokaciji!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 32.32 m²
Этаж: 1
Спальни: 1
Цена: 144,190.00 €
Размещено: 13.06.2023

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Описание

Дополнительная информация: Poreč - garsonjera na jako dobroj lokaciji Poreč je grad koji se smjestio na zapadnoj obali Istre. To je šarmantni mediteranski grad koji ima stari grad s karakterom, moderne gradske sadržaje, divne plaže i prekrasnu prirodu. To je

odlična lokaPoreč - garsonjera na jako dobroj lokacijicija za život ili povremeno uživanje u odmoru i dugim toplim ljetima. Garsonjera se nalazi u prizemlju i u 32,34m2 smjestio se dnevni boravak spojen s blagovaonom i kuhinjom i kupaona. Ovo malo utočište napravljeno je od kvalitetnih materijala i ima podno grijanje i vrhunske Daikin klime, tako da su komfor i uživanje zagantirani tijekom cijele godine. Manji kompleks u kojem je ovaj stan, ima modernu, jako lijepu arhitekturu i od mora je udaljen samo 950m. Ima svoju podzemnu garažu, lift a u suterenu i prizemlju nudi više poslovnih prostora. Ispred zgrade je bazen za stanare. U ponudi je više različitih veličina stanova i poslovnih prostora. Od garsonjera s 33m2 pa do penthousea sa 147m2. U gradnji se koriste kvalitetni materijali. Završetak se planira početkom ljeta 2024. g. Uz stan obvezna je kupnja garažnog mjesta (20.000 €) i spremišta (8.000 €). Prilikom potpisivanja predugovora potrebno je još platiti 5.000 € za korištenje bazena. Plaća se 50% po potpisu predugovora, 25% nakon postavljanja vanjske stolarije i unutarnjih instalacija, 15% po postavljanju unutarnje stolarije i sanitarija i 10% po primitku uporabne dozvole. Ukoliko želite živjeti u kvalitetnoj i lijepo projektiranoj novogradnji koja nudi potpuni komfor ovo je stan za vas. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Romana S. Mob: 091 4884 658 E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний 466311
контрольный номер:
Agency ref id: 35268