

ОПАТИЈА, CENTAR- stan, 180 m2, OKUĆNICA, PARKING!!!, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | OPATIJA, CENTAR- stan, 180 m ² , OKUĆNICA, PARKING!!! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 180 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 900,000.00 € |
| Размещено: | 05.04.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 1968 |
| Последнее обновление: | 2013 |



Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Opatija |
| Площадь города: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Разрешения

| | |
|-----------------|----|
| Свидетельство о | да |
|-----------------|----|

собственности:

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР- квартира, 180 м2, САД, ПАРКОВКА !!! Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия – это дома, которые выделяются своей специфической архитектурой и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразие туристических услуг являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная занятость отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Продается в феноменальном месте, всего в нескольких шагах от всех удобств и пляжа, квартира в здании с пятью жилыми единицами. Квартира состоит из двух этажей. Первый этаж состоит из большой гостиной с кухней и столовой и кладовой. Второй этаж состоит из прихожей, двух спален с ванными комнатами, гостиной, кухни и столовой, отдельного туалета и балкона с прекрасным видом на море. Здание было построено в 1968 году и полностью реконструировано в 2013 году. В настоящее время квартира оформлена как 2с+дб, но ее можно легко переоборудовать в 3с+дб или 4с+дб. В здании используются качественные материалы, такие как столярные изделия из массива дерева, термопанельное стекло, бамбуковые полы, электрические полы с подогревом и т. д. В квартире есть одно парковочное место и часть сада. Отличное расположение в центре Опатии. ВОЗМОЖНОСТЬ!!! РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА !!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21477

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 487107
Agency ref id: 21477