

ISTRA, RABAC, NOVOGRADNJA S BAZENOM 9 KM OD MORA!, Labin,Дом

: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC, NOVOGRADNJA S BAZENOM 9 KM OD MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	900 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1.00 €
Размещено:	31.05.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

EASTERN ISTRIA - RABAC vicinity, For sale are 4-bedrooms villas with swimming pools, on a quiet location 5 km away from the city of Labin and 9 km away from the sea and beautiful pebble beaches in famous tourist resort Rabac. The villas are for sale in a roh-bau stage, or completely finished without furniture. It is a real opportunity to buy a new, high quality comfortable villa, which can be used as a house for vacation, constant living or as an investment in tourist rental business which ensure a fast return of invested funds. Quiet and beautiful environment of family houses and holiday homes, proximity of the sea and beautiful beaches of the famous tourist resort of the eastern Istrian coast, Rabac, make this property an excellent investment. The following options are available: DETACHED HOUSE of approx. 220 m². The price of the a roh-bau stage is 185,000 Eur / kn + VAT, the price for a finished house without furniture ("turnkey") is 410,000 Eur / kn + VAT. HOUSE FOR 2 FAMILIES (2 SEMI-DETACHED HOUSES) - total area of two houses approx. 400 m². The price for roh bau stage is 275,000 Eur / kn + VAT, the price for a finished house without furniture ("turnkey") is 660,000 Eur / kn + VAT. The land plot on which the houses are situated are from 500 up to 1000 m². Estimated time of finishing for roh-bau stage is in September 2022, and for "turnkey" phase in July 2023. The ROH-BAU stage includes a house "under the roof", windows, inside walls, small walls on the land plot, pool shell and septic tank. Secure investment for a great price! For additional information and viewing appointment call + 385/99/320-0011 ID CODE: 12963

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 491514
Agency ref id: 12963