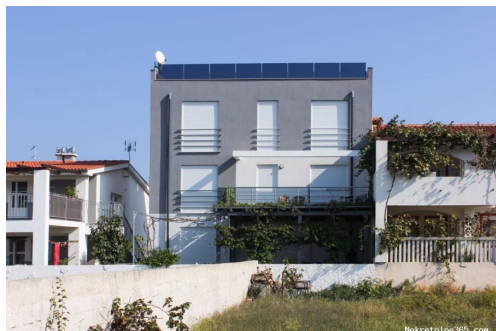


## Kuća sa tri apartmana nadomak mora, Medulin, Istra, Medulin, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название: M&M LEGAL  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: https://mmlegal.hr  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

### Общее

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Заголовок:        | Kuća sa tri apartmana nadomak mora, Medulin, Istra |
| Недвижимость для: | Vendita                                            |
| Тип дома:         | отдельный                                          |
| Квадратных футов: | 156 m <sup>2</sup>                                 |
| Размер участка:   | 170 m <sup>2</sup>                                 |
| Спальни:          | 6                                                  |
| Ванные комнаты:   | 3                                                  |
| Цена:             | 727,000.00 €                                       |
| Размещено:        | 15.06.2023                                         |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Medulin           |
| Площадь города:        | Medulin           |
| Poštanski broj:        | 52203             |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

### Дополнительная

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

### Парковка

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 3 |
|------------------------------|---|

### Описание

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дополнительная информация: | U ponudi imamo ovu kuću sa tri apartmana (svaki apartman po 40 m <sup>2</sup> ) na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, svega 250 m od mora i plaža. Kuća se nalazi u drugom redu do mora te pruža lijepi pogled na more. Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaoalice te prostrane natkrivene terase opremljene stolom za objed. Na prvom katu se nalazi još jedan identično raspoređen stan također s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaoalice te velikog balkona od 12 m <sup>2</sup> s kojeg |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

se proteže pogled na more. Na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba i kupaoznice. Terasa namjenjena ovom stanu se nalazi na samom krovu te je površine od 40 m2 opremljena vanjskom garniturom. Svi apartmani su klimatizirani, kuća se prodaje kompletno namještena. Kući pripadaju tri parkirna mjesta, za svaki apartman po jedno mjesto. Nekretnina ima ugodan posao iznajmljivanja te je odlična investicija za one koji s time žele nastaviti ili pak idealna za obiteljski život. U neposrednoj blizini je i centar Medulina tako da svi sadržaji su nadomak ruke. ID KOD AGENCIJE: 746

## Дополнительная контактная информация

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Внутренний         | 495561 |
| контрольный номер: |        |
| Agency ref id:     | 746    |