

Naselje Stross, diletacija A, stan A3, Slavonski Brod, Квартыра



STAMBENA ZGRADA STROSS 79 Ulica 2.2. Samostanskeg 79, Slavonski Brod

: Mario Brezičević
Имя: Mario
Фамилия: Brezičević
Название: Diva nekretnine
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Brodsko-posavska županija
City: Slavonski Brod
почтовый код: 35000
Адрес: Ulica Matije Gupca 10
Mobile: +385 98 263 259
Phone: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
О нас: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovolji kupci i partneri.

Odлучили ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo
 Vam stručno savjetovanje i
 vođenje procesa kupoprodaje
 nekretnine.

Licencirana smo agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretnina prema Rješenju
 Ministarstva gospodarstva,
 upisana u Registar posrednika
 pri Hrvatskoj gospodarskoj
 Komori. KLASA:
 UP/I-330-01/14-01/152,
 URBROJ:
 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
 najviše kvalitete usluge
 kupcima i prodavateljima
 nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
 slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
 posredovanju pri kupnji, prodaji
 i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
 dokumentacije: uknjižba prava
 vlasništva, pravni odnosi,
 prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
 poslovnim partnerima
 geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
 oglašavanje nekretnina na
 hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
 financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Naselje Stross, diletacija A, stan A3

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	53.795 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	107,590.00 €
Размещено:	06.10.2023

Состояние

Построенный:	2024
Состояние:	Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Brodsko-posavska županija
Область:	
Город:	Slavonski Brod
Четверть:	Centar
Poštanski broj:	35000



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	A+

Описание

Дополнительная информация:	NASELJE STROSS 70, DILETACIJA A, STAN A3 U tijeku izgradnje 3 stambene zgrade s liftom sa ukupno 31 stambenom jedinicom sa pripadajućim, parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 3 kata. Stambeno naselje imena Stross 70, nalazit će se u jednoj od glavnih ulica Slavonskog Broda, Strossmayerovoj ulici, ulici koja je u blizini svih najbitnijih sadržaja poterbnih jednoj obitelji (bolnica, gradska tržnica, osnovna škola, vrtić) Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do trećeg kata. Sve etaže u zgradi su povezane sa stubištem i dizalom, čije dimenzije osiguravaju nesmetano korištenje roditeljima s kolicima i osobama smanjene pokretljivosti. Stambeni objekt Stross 70 gradi se u skladu s hrvatskim zakonima o protupotresnoj gradnji te nanojvijim ekološkim standardima, ima najvišu energetska učinkovitost, izvrsnu izolaciju s kojom se jamči ostvarenje uštedu toplinske i električne energije, a time i niži režijski troškovi i dugoročna održivost.
----------------------------	--

Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto, koje participira u kvadraturi sa 3,12 m2 Tehničke karakteristike: armirano betonska konstrukcija pregrade izvedene u suhoj gradnji(KNAUF) vanjska stolarija pvc imitacija drveta fasada 15 cm stiropor centralno grijanje- dizalice topline klima uređaj - sanitarije, grohe, laufen ili sl. keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija vinil podne obloge protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) energetski certifikat A+ KUPAC NE PLAĆA POREZ NA NEKRETNINE TE NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU Početak radova 05/2024 predviđeni završetak 15-18 mjeseci.

Дополнительная контактная информация

Внутренний	522904
контрольный номер:	
Agency ref id:	787
Контактный телефон:	+385 91 9378 387