

Rovinj, dvoetažni stan u starogradskoj jezgri, za adaptaciju, Rovinj, Квартира



: NEDA LOPAC
Имя: NEDA
Фамилия: LOPAC
Название компании: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.adriatic-group.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
почтовый код: 52210
Адрес: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
О нас: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj, dvoetažni stan u starogradskoj jezgri, za adaptaciju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	315,000.00 €
Размещено:	15.12.2023

Orientation

Ориентация:	Север, Южная
-------------	--------------

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
-----------------	----------------------------

Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:

Ровинь, двухэтажная квартира на продажу в старом центре города, под ремонт. В Ровине, одном из самых красивых городов на побережье Истрии, есть эта двухэтажная квартира, расположенная в старом городе. Площадь 80м², разделена на два этажа. На первом этаже кухня со столовой, гостиная, санузел и прихожая, а на втором этаже две спальни, разделенные коридором и небольшая мансарда-кладовка. Отопление и охлаждение обеспечивают 2 кондиционера, по одному на каждом этаже. Последний ремонт был проведен в 2016 году, в ходе которого был оформлен фасад и установлена новая крыша с желобами для отвода дождевой воды. Электричество и вода отдельно. Квартира подлежит полной реконструкции с акцентом на то, что существующий чердак можно превратить в галерею. Он особенный тем, что, помимо того, что находится в центре старого города и рядом со всеми необходимыми удобствами, он идеально подходит как для жилья, так и для инвестиций в отпуск или для сдачи в аренду в туристических целях.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553605
Agency ref id: 985