Kuća,samostojeća, Marčana, Дом

:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	156 m²
Размер участка:	1315 m²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	15.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Недавно построенный современный одноэтажный дом расположен в центре небольшого городка в муниципалитете Марчана. Недвижимость расположен на участке 1315 м², который полностью огражден забором. Дом спроектирован так, что задняя часть выходит на дорогу, а все комнаты выходят на природу, граничащую с самим участком. Современный первый этаж состоит из жилой площади 156 м² и крытой террасы площадью 48 м² с летней кухней. Дом состоит из прихожей, гостиной открытой планировки, соединенной с кухней и столовой, двух спален с общей ванной комнатой и главной спальни с собственной ванной комнатой. Инвесторы также предусмотрели дополнительное пространство и разместили в доме комнату, которая будет использоваться как прачечная и кладовая. В гостиной и летней кухне есть собственный камин, а каждая комната оборудована самым современным инверторным кондиционером. При строительстве использовались высококачественные материалы: по всему дому уложена плитка и столярные изделия из ПВХ, а для внешнего утепления использован пенопласт толщиной 10 см. В просторном саду также имеется бассейн 4x8, вокруг которой

обустроена зона для загара и зеленая зона, а также парковка на несколько автомобилей. Цена указана за строительство дома «под ключ»! Владелец готов обустроить детали интерьера дома по согласованию с будущими владельцами. Идентификатор объекта: M634

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	558941
Agency ref id:	M634
Контактный телефон:	+385 (99) 527-7482