

ISTRA, JADREŠKI - Kuća s bazenom u mirnome okruženju, Ližnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine

работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, JADREŠKI - Kuća s bazenom u mirnome okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	337 m²
Размер участка:	550 m²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	08.05.2024

Состояние

Построенный:	2015
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество 5
 парковочных мест:

Описание

Дополнительная
 информация:

В нескольких минутах езды от Лижняна находится эта современная вилла с бассейном. Он занимает три этажа: цокольный, цокольный и второй. В подвале две комнаты и туалет с душем. В одной комнате игровая, а другая предназначена для сауны и зоны релаксации. На первом этаже расположены две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, гостиная, кухня и столовая, гостевой туалет, кладовая и машинное отделение, где на крыше виллы находится бойлер 300 л для горячей воды, получаемой от солнечных батарей. . Из гостиной и одной из спален есть выход на общую крытую террасу и в сад, где есть мозаичный бассейн 25 м2. На втором этаже две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и одна из комнат имеет выход на террасу. Отопление и охлаждение осуществляется с помощью восьми кондиционеров, установленных во всех комнатах виллы. Вилла хорошо изолирована с термофасадом из пенополистирола толщиной 10 см. На окнах качественные столярные изделия из ПВХ под цвет дерева, полы керамические. На территории огороженного сада площадью 550 м2 предусмотрена парковка на 5 машиномест. Рядом с бассейном расположена солнечная терраса и каменное барбекю. Порт находится на автоматическом закрытии. Вилла расположена на тихой улице без движения транспорта, недалеко от пляжей и туристических центров, а также основных удобств для жизни современного человека. Она полностью меблирована и продается. ID CODE: 3433

Дополнительная контактная информация

Внутренний 578228
 контрольный номер:
 Agency ref id: 3433