UMAG, CENTAR - Stan u luksuznoj novogradnji, prvi red do mora, Umag, Квартира

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	UMAG, CENTAR - Stan u luksuznoj novogradnji, prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	9 m²
Цена:	440,000.00 €
Размещено:	10.05.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A

Отопление

Центральное отопление:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	2

Описание

Дополнительная информация:

UMAG - Квартира в элитном новостройке, первый ряд от моря, ВОЗМОЖНОСТЬ! Продается красивая трехкомнатная квартира в самом центре города Умаг, всего в 30 метрах от центра города. Эта современная квартира площадью 43 квадратных метра представляет собой чрезвычайно удобное и функциональное жилое пространство. Квартира оснащена современной техникой и качественными материалами, что гарантирует максимальный комфорт, роскошь и комфорт. Состоит из просторной гостиной с открытой кухней и столовой, спальни, прихожей и ванной комнаты с душевой кабиной. Кроме того, в квартире есть крытая терраса площадью 4 квадратных метра, идеально подходящая для отдыха. В квартире есть все необходимое для современного и роскошного образа жизни, включая пол с подогревом для круглогодичного комфорта, входную дверь повышенной безопасности и лифт. Расположение чрезвычайно выгодно: в самом центре города, с быстрым доступом к ресторанам, магазинам, барам и всем другим объектам, которые может предложить Умаг. Кроме того, этот отель предоставляет эксклюзивный доступ к ландшафтному пляжу, идеальному для незабываемого летнего отдыха. Высококачественное строительство, близость к пляжу, центральное расположение и географическое положение недалеко от границы со Словенией делают эту недвижимость чрезвычайно привлекательной, подходящей для постоянного проживания, отдыха и туристической сдачи в аренду. Объект находится в стадии строительства, завершение запланировано на середину 2024 года. Квартира продается «под ключ» без мебели. ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕДВИЖИМОСТИ: - Близость к морю: 30 м - Центр города - Новое строительство - Высококачественное строительство - Лифт - Подземный гараж - Кондиционер

со сплит-системой (2 внутренних и 1 внешний) - Полы с подогревом - Алюминиевые столярные изделия - Тепловой насос Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой роскошной квартиры в Умаге и насладиться эксклюзивным жизненным опытом в одном из самых привлекательных новостроек на рынке. Для получения дополнительной информации и просмотра квартиры свяжитесь с нашим агентством сегодня. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28961

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	583750
Agency ref id:	28961