# ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća, Šibenik, Дом

| | |
|---|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом |

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

## Общее

| | |
|---|---|
| Заголовок: | ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 314 m² |
| Размер участка: | 188 m² |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 10 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 385,000.00 € |
| Размещено: | 10.05.2024 |

## Месторасположения

| | |
|---|---|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Šibensko-kninska županija |
| Город: | Šibenik |
| Площадь города: | Grad |
| Poštanski broj: | 22000 |

## Разрешения

| | |
|---|---|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

## Парковка

| | |
|---|---|
| Количество парковочных мест: | 4 |

## Описание

| | |
|---|---|
| Дополнительная информация: | ШИБЕНИК - Роскошный таунхаус в самом сердце Шибеника: идеальная возможность для инвесторов или семей Мы с гордостью представляем этот просторный таунхаус, расположенный в прекрасном Шибенике, жемчужине города, которая восхищает своей богатой историей, культурным наследием и яркой атмосферой. Этот дом предлагает невероятный потенциал для инвесторов или семей, которые ищут удобный и просторный дом рядом со всеми удобствами города и побережья. Возможна покупка только верхней двухэтажной квартиры. Основная информация о доме: Местоположение: Шибеник Структура: Первый этаж (отдельная квартира), 1-й этаж и мансарда (двухэтажная квартира) Площадь двухэтажной квартиры: 234 м2 Цена двухэтажной квартиры: 270 000 евро Парковка площадей: 4 во дворе Комфорт и функциональность: Просторный жилой дом предлагает комфорт и функциональность каждому жителю. Отдельная квартира на первом этаже обеспечивает конфиденциальность, а двухэтажная квартира на верхних этажах предлагает много места для комфортного проживания. Чердак, который в настоящее время находится в полуразрушенном состоянии, дает вам возможность обустроить его по своему желанию и потребностям. Туристический потенциал и близость к побережью: Шибеник — город с богатой историей и культурой, известный своим красивым старым центром, собором Св. Якова и впечатляющая крепость Св. Михайловский праздник. Расстояние всего в 1 км от морского побережья делает этот дом идеальным для туристической сдачи в аренду, а знаменитый пляж Ядрия находится всего в 15 минутах езды, что дает вам возможность насладиться загоранием и купанием на прекрасных пляжах. Жизнь в Шибенике: Шибеник – это город, который пульсирует энергией и жизнью, предлагая вам богатое гастрономическое предложение, многочисленные магазины, культурные мероприятия и развлечения в течение всего года. Здесь вы можете исследовать узкие улочки старого города, насладиться прогулками по побережью и открыть для себя прелести далматинской кухни. Не упустите возможность: сейчас самое время инвестировать в этот красивый жилой дом в самом центре Шибеника. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и забронировать тур! Откройте для себя прелести жизни в прекрасном Шибенике – добро пожаловать в ваш новый дом! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29059 |

## Дополнительная контактная информация

| | |
|---|---|
| Внутренний контрольный номер: | 586022 |
| Agency ref id: | 29059 |