ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero, Buzet, Дом

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	512 m²
Размер участка:	3964 m²
Спальни:	10
Цена:	1.00 €
Размещено:	19.05.2024

Состояние

Построенный:	2006

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Buzet
Площадь города:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество	7

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БУЗЕТ - Поместье с 4 жилыми домами и одним бизнес-жилым зданием, открытым видом на природу и озеро Бузет - небольшой городок на бархатистом холме, окруженный каменными стенами и приправленный божественной автохтонной истрийской гастрономией. Он широко известен как город трюфелей, охотничьи угодья которого расположены прямо в лесах долины реки Мирны. Одной из самых ценных особенностей этого региона является его нетронутая природа. Прекрасные природные ландшафты, объединяющие прибрежный и горный ландшафт с многочисленными холмами и долиной реки Мирны, порождают неповторимые виды. Именно такой вид открывается из этого уникального дома, расположенного на высоте 300 метров над уровнем моря, в небольшом и тихом месте всего в 10 минутах езды от Бузета. Поместье состоит из 5 зданий, из которых 4 жилых дома общей площадью 232 м2, а одно здание представляет собой жилое и коммерческое здание площадью 280 м2. Всего это 512 м2 жилой площади + 47 м2 крытых террас. Все здания отдельно стоящие и требуют достройки. Просторный сад с потрясающим видом, площадью 3964 м2, полностью находится в зоне строительства и предлагает возможность строительства дополнительных жилых построек, летней кухни, бассейна, дополнительных помещений и тому подобного. В саду уже есть парковка на 7+ машин и автобус. В объектах есть газ, электричество, вода и общий септик для отвода сточных вод. Собственником недвижимости является юридическое лицо. Этот проект задуман как небольшая туристическая история с 4 жилыми зданиями и рестораном с жилыми единицами, которые образуют единое целое и обеспечивают гостям приятное проживание и незабываемые впечатления. В окрестностях отеля проходят различные пешеходные тропы и места для пикников, самые известные из которых — водопады Стаза 7 и тропа Котли, которые порадуют каждого. Инвестиционная возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29275

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	588575
Agency ref id:	29275