

## Prodaje se luksuzno opremljeni stan u Dugom Selu, 3 sobni velicine 60 m2 + vanjsko parkirno mjesto +, Dugo Selo, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Marin Markovic  
E-posta: marin.markovic@live.com  
Ekle: Marin  
Soyad: Markovic  
Ülke: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Dugo Selo  
City area: Martin breg  
Posta Kodu: 10370  
Adres: Ante Starcevic 10  
Mobile: +353830430145

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Prodaje se luksuzno opremljeni stan u Dugom Selu, 3 sobni velicine 60 m2 + vanjsko parkirno mjesto +  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 58 m<sup>2</sup>  
Kat: 3  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 2  
Fiyat: 65.000 €  
Kiler: evet  
Gönderildi: 25.03.2019

#### Orientation

Oryantasyon: Doğu

#### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2010  
Koşul: Yeni uyarlanmış

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zagrebačka županija  
Şehir: Dugo Selo  
Şehir alanı: Martin breg  
Adresa: Ante Starcevic 10

Poštanski broj: 10370

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Görüntülü interkom, Kablolu TV, Interkom, Klima, Elektrik, Telefon kurulumu, Gaz, Kanalizasyon, ADSL, IT ağı  
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon, Çekici, Kamyonet  
Bahçe özellikleri: Bahçe ev, Barbekü  
Asansör: evet  
Yük asansörü: yok hayır  
Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet  
Isıtma tipi: Gaz, Isıtma (kendi) gaz



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1  
Kapalı otopark alanı: yok hayır

## Tanım

Ek bilgi: U navedenu cijenu uključen je i po mjeri izradjeni namjestaj i kuhinja, vidljivo na slikama u prilogu oglasa. Komunalije: Gradski plin Gradski vodovod Gradska kanalizacija Telefon Dozvole: Vlasnicki list Gradevinska dozvola Uporabna dozvola MATERIJALI IZRADE: Winerberger porotherm opeka Egzoticni parket (Mongolski hrast) STO fasadni sustav debljine 10 cm Keramika (polirani Gress) Inox Hidromasažne kade Granit Dizajnerska kupaonska oprema Klima Video nadzor i portafon u boji Protupožarna i protuprovalna vrata Gewiss prekidaci i uticnice Vrhunska unutarinja stolarija (schachermayer okovi) Lift Grijanje: Etažno plinsko centralno Klima uredaj: Da Dozvole: Vlasnicki list Gradevinska dozvola Uporabna dozvola Tehnika: ADSL Portafon Stan se prodaje radi zatvaranja kredita ZABA banke, za koje je potrazivanje prepusteno tvrtci B2 Kapital, te od njih posjedujem pismo namjere da se nakon zatvaranja dugovanja mice upis s stana i stan je potpuno cist. Najjednostavnije bi bilo rijesavanje u gotovini, jer je najbrze, ali postoji mogucnost ako netko hoce putem

kredita. Cijela obitelj se preselila van RH za stalno i nitko se ne misli vratiti u RH. U HR smo cca 2 tjedna od 10/06/2019 ako netko hoce vise detalja oko stana ili ako netko zeli rijesavati papire za kupnju ili za kredit. Sve sto se vidi na slikama prodaje se zajedno sa stanom. Stan je vrhunski opremljen i uvijek redovito održavan. Vrhunska izolacija zgrade zimi i ljeti, jako velika terasa, dvije spavace sobe, dnevni boravak s blagavaonom i kuhinjom, hodnik, kupaona s WC-om, te jos jedan odvojeni WC. Nalazi se na trecem katu u novoj modernoj zgradi od 3 kata s liftom, koji ide u podzemnu garazu i spremista. Na terasi je dodatno radjena nadstresnica od lexana. Za vise fotografija kontaktirajte nas mailom. Detaljnije o zgradi i lokaciji, te slike zgrade i okolice:

<http://www.falacec.hr/prodaja-stanova/starceviceva-dugo-selo/> Za sve ostale detalje molim kontakt na mail ili mob. Buraya TIKLAYIN (Republika Irska) ili WhatsApp/Viber Buraya TIKLAYIN

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 140814  
İrtibat telefonu: +353 (85) 800-5936