

NOVOGRADNJA "Dijamant" Fantastičan četverosoban stan 122m2, Otoka, Sarajevo Novi Grad, Daire



LAMELA C	C6B
ulaz	2.89
kuhinja	5.89
wc	1.18
d.boravak sa trpezarijom	28.38
kupatilo	4.99
sofa 1	10.91
sofa 2	15.31
sofa 3	11.59
degažman	4.83
loda1	5.03
loda2	9.42
terasa	21.06
UKUPNO	122.46



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Prostor
Ekle: Agencija
Soyad: Prostor
Firma Adı: Prostor d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://www.prostor.ba>
Ülke: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Sarajevo Centar
Posta Kodu: 71000
Adres: Koševo 32
Mobile: +387 (0)33 570 555
Phone: +387 (0)33 570 555
Hakkımızda: PROSTOR Ltd is a company established as a result of the common goals of its founders to create a safer, more efficient and professional real estate market environment in Bosnia and Herzegovina, based on their knowledge about Scandinavian real estate services industry, which is one of the most advanced real estate services markets in the World.

After more than 9 years of successful business, we are pleased to note that PROSTOR is now undisputed market leader in Bosnia and Herzegovina, whether measured by number of branches (5 in Sarajevo), the number of active agents (15 + agents) or the total number of transactions in the last three years.

As part of our commitment to service excellence, PROSTOR D.O.O. has resolved to adopt

the RICS Real Estate and Agency Brokerage Standards (REABS) as best practice for all our brokerage departments in Bosnia and Herzegovina. For more on RICS please refer to: <http://www.rics.org/>

Our main services are:
Owner and Buyer representation - SALE
Landlord and Tenant representation – RENT/LEASE
Specialized full service offer for the investors in new residential/commercial projects
Certified market value property appraisal services
Property investments consulting
Architectural Design and built property legalization services

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA “Dijamant” Fantastičan četverosoban stan 122m2, Otoka
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	122 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	16
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	143.150 €
Kiler:	yok hayır
Gönderildi:	08.08.2019

Orientation

Oryantasyon:	Güney
--------------	-------

Durum

Yeni yapı:	yok hayır
Oluşturuldu:	2019
Son Güncelleme:	2019
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Kanton Sarajevo
Şehir:	Sarajevo Novi Grad
Çeyrek:	Otoka
Adresa:	Džemala Bijedića
Poštanski broj:	71000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	yok hayır
Yer izni:	yok hayır
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	yok hayır

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Kablolu TV, Elektrik, Telefon kurulumu, Kanalizasyon
Asansör:	evet
Yük asansörü:	yok hayır
Enerji verimliliği:	Hayır

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
Isıtma tipi:	Isıtma tesisi



Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	yok hayır

Tanım

Ek bilgi:	<p>PROSTOR šifra: 002N/2017-C-122 Agent: Nermin Nalo 061/Buraya TIKLAYIN E-mail: + show email Opis nekretnine: Prodaje se fantastičan četverosoban stan površine 121,73m2 sa dvije lođe i velikom terasom površine cca 84m2 te odličnim rasporedom prostorija južne orijentacije na I spratu, Lamela C u novom stambenom naselju "DIJAMANT" na Otoci. Predmetna stambena jedinica je smještena na zapadnoj strani Lamele C. Stan karakterišu prostorije funkcionalnih dimenzija koje su južno orijentisane tako da su tokom čitavog dana dnevni boravak kao i spavaće sobe osunčane. Bitno je napomenuti da je ovo jedini stan ovog tipa u kompleksu "Dijamant". Za razliku od drugih tipova stanova, ono što ovaj stan čini jedinstvenim i posebnim u kompleksu "Dijamant" jeste njegova pozicija u lameli C, južna orijentacija te dvije lođe površina 7.79m2 (7.79 x 0.75 =5.03m2) i 12m2</p>
-----------	--

(12 x 0.75 =9.42m²) kao i velika terasa površine cca84m²(84 x0.25=21,06m²) tako da su sve prostorije tokom čitavog dana osunčane a kupci će moći da uživaju u prostranoj terasi i suncu tokom većeg dijela godine. Cijena predmetnog stana iznosi 2.300 KM/m² sa PDV-om i minimalan iznos uplate avansa je 30% !

Finansiranje kupovine stanova je obezbjeđeno putem ASA Banka d.d. Sarajevo - partner projekta "Dijamant":

<https://www.asabanka.ba/stanovnistvo/novogradnja-dijamant/> Za sve informacije o ovoj ponudi i svim ostalim pogodnostima pozovite agenta projekta "Dijamant":

Nermin Nalo 061/Buraya TIKLAYIN. VIBER: Buraya TIKLAYIN. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: <http://prostor.ba/nekretnina/otoka/stan/novogradnja-quot-dijamant-quot-jedinstven-cetverosoban-stan-122m2-sa-dvije-lode-i-terasom-cca-84m2-u-modernom-stambe-no-posl-kompleksu-otoka/8698>

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 172135
Agency ref id: 002N/2017-C-122
İrtibat telefonu: +387 (61) 161-250