

NOVOGRADNJA Kromolj! Četversoban stan sa prostranom terasom na mirnoj i sunčanoj lokaciji, naselje K, Sarajevo Centar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Prostor
Ekle:	Agencija
Soyad:	Prostor
Firma Adı:	Prostor d.o.o. Sarajevo
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.prostor.ba
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Sarajevo Centar
Posta Kodu:	71000
Adres:	Koševo 32
Mobile:	+387 (0)33 570 555
Phone:	+387 (0)33 570 555
Hakkımızda:	PROSTOR Ltd is a company established as a result of the common goals of its founders to create a safer, more efficient and professional real estate market environment in Bosnia and Herzegovina, based on their knowledge about Scandinavian real estate services industry, which is one of the most advanced real estate services markets in the World.

After more than 9 years of successful business, we are pleased to note that PROSTOR is now undisputed market leader in Bosnia and Herzegovina, whether measured by number of branches (5 in Sarajevo), the number of active agents (15 + agents) or the total number of transactions in the last three years.

As part of our commitment to service excellence, PROSTOR D.O.O. has resolved to adopt

the RICS Real Estate and Agency Brokerage Standards (REABS) as best practice for all our brokerage departments in Bosnia and Herzegovina. For more on RICS please refer to: <http://www.rics.org/>

Our main services are:
Owner and Buyer representation - SALE
Landlord and Tenant representation – RENT/LEASE
Specialized full service offer for the investors in new residential/commercial projects
Certified market value property appraisal services
Property investments consulting
Architectural Design and built property legalization services

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA Kromolj! Četversoban stan sa prostranom terasom na mirnoj i sunčanoj lokaciji, naselje K
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	86 m ²
Kat Sayısı:	8
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	98.650 €
Gönderildi:	12.06.2019

Durum

Oluşturuldu:	2017
Son Güncelleme:	2017
Koşul:	Yeni uyarlanmış

Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Kanton Sarajevo
Şehir:	Sarajevo Centar
Çeyrek:	Kromolj

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Kablolu TV, Klima, Elektrik, Telefon kurulumu, Gaz, Kanalizasyon, ADSL
Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hayır

Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz
--------------	--------------------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>PROSTOR šifra: 025p/2019 SG Agent: Nejra Mujezin 061/Buraya TIKLAYIN E-mail: + show email Opis nekretnine: PROSTOR Vam izdaje fiskalni račun za svaku uslugu! Vaša sigurnost je naša obaveza! Prodaje se četverosoban stan površine 86.49 m2 na uknjiženoj etaži suteran 2, što predstavlja prizemlje sa vanjske strane zgrade. Zgrada u kojoj se nalazi nekretnina je izgrađena 2017. godine i tom prilikom su korišteni samo kvalitetni materijali. Stambena jedinica je funkcionalnog rasporeda te raspolaže sa 3 spavaće sobe, kupatilom, toaletom, prostranim dnevnim boravkom sa kuhinjom i trpezarijom kao i velikom terasom (dimenzija 7.18m x 7.10m). Sama struktura nekretnine i kvalitet materijala, trostrana orijentacija (sjeverozapad, jugozapad i jugoistok) sa dovoljno prirodne svjetlosti, su samo neke od prednosti ove nekretnine koji je čine jedinstvenom na tržištu. Ono što je bitno napomenuti za buduće vlasniku jeste da ova nekretnina ne podliježe oporezivanju na promet nekretnina (5%) obzirom da se kupuje direktno od investitora kao i da postoji mogućnost kupovine parking mjesta. Lokacija: Predmetne nekretnina je smještena u novoizgrađenom stambenom objektu vrhunske kvalitete, na ugodnoj i sunčanoj lokaciji nedaleko od samog centra grada, naselje Kromolj, Opština Centar. Objekat je manjih gabarita, sa 8 stambenih jedinica raspoređenih u 4 stambene etaže. Osnovna karakteristika ove mikrolokacije je sunčano i ugodno okruženje izvodjeno od gradske buke, a istovremeno lako pristupačno i nedaleko od samog centra grada (cca. 2.800 m do BBI Centra). Njegova izdvojenost od najprometnijih saobraćajnica zajedno sa bogatim vanjskim uređenjem i izvrsna saobraćajna povezanost sa centrom grada, ovo naselje čini idealnim izborom za pojedince i porodice u svim životnim fazama. Želite saznati više o ovoj nekretnini? Za više fotografija i dodatne informacije posjetite: http://prostor.ba/nekretnina/kromolj/stan/novogradnja-kromolj-cetversoban-stan-sa-prostranom-terasom-na-mirnoj-i-suncanoj-lokaciji-naselje-kromolj-opstina-centar/9381</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	210991
Agency ref id:	025p/2019 SG

İrtibat telefonu: +387 (61) 735-332