

Centar - prodaja poslovnog prostora 79m2, Rijeka, Ticari emlak**Satıcı Bilgisi**

Ad: Elite Nekretnine
Ekle: Elite
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Centar - prodaja poslovnog prostora 79m2
Emlak: Satılık
Metre Kare: 79 m²
Kat: 1
Yatak Odaları: 3
Fiyat: 245,000.00 €
Oryantasyon: Doğu, Kuzey
Gönderildi: 13.06.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Rijeka
Şehir alanı: Centar
Poštanski broj: 51000

Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi)

Tanım

Ek bilgi: Stan se nalazi na prvom katu sjeverne i istočne orijentacije. Protuprovalna vrata i portafon. Ulazi se u mali hodnik iz kojeg vrata ravno vode u kupao (sa tušom i veš mašinom). Vrata lijevo vode u jednu sobu koja ima pogled na glavnu cestu. Iz te sobe druga vrata vode u manju kuhinju iz koje se izlazi na veliki balkon koji se proteže cijelom dužinom stana. Pogled na glavnu cestu. Druga vrata (kuhinja ima 1 balkonska i 2 sobna) vode u manju sobu s pogledom na glavnu cestu. Skroz desno vode vrata u treću najveću sobu sa dva prozora prozora koja imaju pogled na

glavnu cestu. Stolarija je iznutra drvena, a izvana alu stolarija (škure). Grijanje na struju. Stan zahtjeva manju renovaciju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 418782
Agency ref id: 29823