

Dvosoban stan u prizemlju s prostranim vrtom, Pula, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Velvet Realestate
E-posta: info@velvet-realestate.hr
Ekle: Velvet
Soyad: Realestate
Firma Adı: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi: https://www.velvet-realestate.hr
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Posta Kodu: 52220
Adres: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Hakkımızda: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Dvosoban stan u prizemlju s prostranim vrtom, Pula
Emlak: Satılık
Metre Kare: 69 m²
Kat Sayısı: 3
Yatak Odaları: 3
Banyolar: 1
Fiyat: 298,000.00 €
Gönderildi: 31.07.2023

Durum

Oluşturuldu: 2008
Son Güncelleme: 2008

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Monte Magno
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Sa svojom dugom tradicijom brodogradnje i mornarice, oduvijek je imala više industrijski i urbani ugođaja nego turistički kakvog imaju drugih gradova u Istri. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Nedaleko od centra grada Pule, na mirnoj lokaciji smjestio se stan s vrtom u prizemlju stambene zgrade ukupne površine od 69,62 m2. Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka i spavaćih soba izlazi se u predivan vrt ukupne površine od 119,28 m2 u kojem se nalazi vanjski roštilj, plamenik za kotlovinu, sudoper, sjenica i ostava. U kompletno ograđenom vrtu nalazi se i jedno od ukupno dva parkirna mjesta u koji se ulazi kroz dvokrilnu ogradu pomoću elektromotora na daljinsko upravljanje. Drugo parkirno mjesto nalazi se s vanjske bočne strane zgrade te su oba parkirna mjesta širine 4 metra. Navodnjavanje travnjaka je potpuno automatizirano sa prskalicama skrivenim ispod površine. Stan je opremljen protuprovalnim ulaznim vratima, pvc stolarijom, na podu je hrastov parket debljine 21 mm, rolete se spuštaju/dižu pomoću elektro motora te Mitsubishi sustav rekuperacije zraka (prozračivanje prostora bez potrebe za otvaranjem prozora). Problem grijanja i hlađenja riješen je putem centralno
-----------	---

griřanje na plin te klima uređaja. Nekretnina je pogodna za obitelji koje vole centar, a ujedno imaju mir kao da su na periferiji. Također je i zanimljiva za turističku djelatnost, zbog odlične lokacije i blizine svih bitnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 931

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 453327
Agency ref id: 931