

ISTRA, OPRTALJ, AUTOHTONA ISTARSKA KUĆA S BAZENOM, Opatlj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Smart Invest Immobilien
E-posta: info@smart-invest.hr
Ekle: Smart
Soyad: Invest Immobilien
Firma Adı: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://www.smart-invest.hr/
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Hakkımızda: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, OPRTALJ, AUTOHTONA ISTARSKA KUĆA S BAZENOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2

Fiyat: 550,000.00 €
Gönderildi: 31.05.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Oprtalj
Şehir alanı: Oprtalj
Poştanski broj: 52428

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: ISTRA - OPRTALJ, Unikatna nekretnina koju treba doživjeti i osjetiti! Na izuzetnoj lokaciji, s otvorenim pogledom na istarske brežuljke i doline, poštivajući tradicijske autohtone vrijednosti i arhitekturu istarske baštine, vlasnici su od naslijeđene stare kamene istarske kuće stvorili pravi mali raj odnosno hedonistički kutak sa prekrasno i funkcionalno uređenim interijerom kao i eksterijerom sa bazenom, saunom, tušem, roštiljem, sunčalištem. Sagrađena je krajem 19. stoljeća i u potpunosti je renovirana 2012. godine. Kuća raspolaže sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, open space kuhinjom s dnevnim dijelom, terasom s otvorenim pogledom, te bazenom. Kuća je klimatizirana (inverter, grijanje- hlađenje), a tu je i kamin za zimsko doba. Kompletно namješteno i uređeno, te se tako i prodaje. Sve je ograđeno kamenim zidom, apsolutna privatnost i mir. Prekrasan pogled na Motovun i okolne brežuljke. Najbliže plaže su u Novigradu, Poreču i Taru. Kuća je smještena u blizini najpoznatijeg svjetskog nalazišta tartufa, mjesta Livade, te restorana Žigante. Blizina Oprtlja, Motovuna i Grožnjana, tog čarobnog hedonističkog dijela središnje i sjeverozapadne Istre poznatog po izvrsnim vinarijama i konobama. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Nekretnina je su funkciji turističkog iznajmljivanja (4*) te budućim vlasnicima može osigurati dobre i sigurne prihode, baš zbog svoje posebnosti na tržištu, pomnog uređenja i lokacije koja tokom cijele godine pruža razne mogućnosti i animacije za turiste. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 13969

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 490974
Agency ref id: 13969