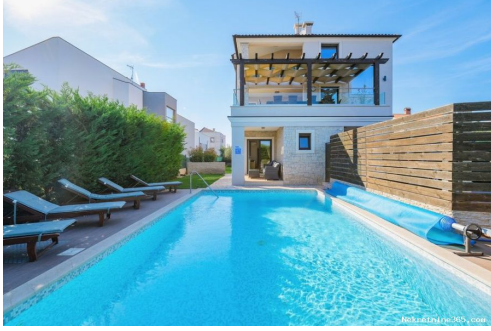


Fantastična villa sa pogledom na more, Fažana, Istra, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Fantastična villa sa pogledom na more, Fažana, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	312 m ²
Arsa Ölçüsü:	750 m ²
Yatak Odaları:	13
Banyolar:	6
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	15.06.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Predstavljamo vam ovu fantastičnu villu na top lokaciji u Fažani, svega 400 m od mora. Sastoji se od tri stambene jedinice sa pogledom na more. Svaki stan ima po tri spavaće sobe osim onog u prizemlju sa dvije spavaće sobe te dodatnom velikom okućnicom te bazenom, svi stanovi imaju po dva kupatila, dvije terase, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonom, stubišni prostor, ostavu i osigurano parking mjesto. Zgrada posjeduje energetska certifikat A razreda te su za izgradnju korišteni najkvalitetniji materijali te se pazilo na svaki detalj. (izolacija fasade sa
-----------	---

12 cm stiropora, jednim djelom obložena prirodnim kamenom, balkonske ograde izgrađene su od aluminijskog profila i kaljenog laminiranog stakla, prozorske klupčice napravljene od bračkog kamena, prozori izvana ukrašeni kamenim ertama, PVC prozori sa certifikatom za ugradnju u niskoenergetske i pasivne kuće, sustav video nadzora, ulazna vrata u villu s otključavanjem na karticu....) Villu sa svojih terasa pruža predivan pogled prema Brijunskom otočju. Svi sadržaji su u neposrednoj blizini. Udaljenost do grada Pule 5 km. ID KOD AGENCIJE: 762

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 495549

Agency ref id: 762