

Poreč, kuća na odličnoj lokaciji sa 7 stambenih jedinica, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Tex Immobilie
Ekle:	Tex
Soyad:	Immobilie
Firma Adı:	Tex Immobilie d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.tex-immobilie.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Bože Milanovića 2A
Mobile:	+385 98 9826 003
Phone:	+385 99 4705 455
Hakkımızda:	We are a 100% family-owned company, specialising in construction and real estate brokerage at the Istrian region. The company was founded at the beginning of 1990 and has been successfully operating ever since. We can complete all the company's activities professionally, in the short term.

Headquartered in Poreč, we cover the entire area of Istria with our business operations. By using years of experience, we are continuously developing our product and service portfolio in accordance with the needs of our clients, thus providing our clients with the best possible integral service, which covers everything necessary for a successful real estate business (management).

Our offer includes real estate of various types and uses, from agricultural land to larger office

buildings in various locations,
as well as all types of new
buildings with residential or
commercial premises.

We are looking forward to our
future cooperation!

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, kuća na odličnoj lokaciji sa 7 stambenih jedinica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	684 m ²
Arsa Ölçüsü:	659 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	7
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	04.08.2023

Durum

Son Güncelleme:	2003
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Garaj:

evet

Otopark sayısı:

6

Tanım

Ek bilgi:

Na odličnoj lokaciji, 800 metara od starogradske jezgre Poreča, 800 metara od prvih plaža sa Plavom zastavom prodaje se kuća sa 7 apartmana različitih veličina pogodnih za iznajmljivanje. Apartmani su opremljeni i održavani, klimatizirani i svaki sa privatnim balkonom. U suterenu zgrade nalazi se garaža za jedan automobil te kotlovnica za centralno grijanje na lož ulje. Tu je i boiler od 500 litara povezan sa solarnim panelima (4 kom) koji služi za toplu vodu. Stan na prvom katu grije se na lož ulje, dok ostali stanovi imaju provedenu prvu fazu. U prizemlju nalaze se tri apartmana. Apartman A 55 m² – dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i dvije terase. Apartman B 44 m² – dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i dvije terase. Apartman C (dvoetažni) 43 m² – jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i dvije terase. Na prvom katu nalazi se veliki stan od 100m², a sastoji se od tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica, wc za goste i dvije velike terase. Na drugom katu nalaze se tri apartmana. Apartman E 28,72m² – jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i terasa. Apartman F 36,75 m² – dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i terasa. Apartman G 24,82 m² – jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaoonica i terasa. Lijepo uređeno dvorište s raznolikim cvijećem sadrži parkirnih mjesta za 6 automobila i te natkrivenu prostoriju sa zabavnim sadržajem i ljetnom kuhinjom. ID KOD AGENCIJE: 872569

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:

509608

Agency ref id:

872569