

## Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU, Metković.

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad: ivica2  
Ekle: ivica2

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 1871 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 250,000.00 €  
Gönderildi: 18.02.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Dubrovačko-neretvanska županija  
Şehir: Metković  
Şehir alanı: Metković  
Adresa: Jakova Gotovca  
Poštanski broj: 20350

### İzinler

İnşaat ruhsatı: yok hayır  
Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Altyapı: Su, Elektrik, Telefon kurulumu,  
Kanalizasyon  
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon, Çekici,  
Kamyonet, Traktor



### Tanım

Ek bilgi: Tvrtka Veni d.o.o. (Prodavatelj), kao vlasnik, stavlja na tržište građevinsko zemljište sa izrađenom projektnom dokumentacijom (na razini Glavnog projekta), za višestambenu zgradu, 21 stan, u ulici Jakova Gotovca u Metkoviću. Moguće

obnoviti prethodno ishoduenu građevinsku dozvolu. Lokacija se nalazi u blizini nedavno rekonstruirane državne ceste, na ulazu u Grad Metković, u neposrednoj blizini trgovačkih centara KONZUM, PLODINE, kao i gradske veletržnice. U tijeku su radovi na sustavima vodoopskrbe i odvodnje, a u sklopu projekta poboljšanja vodno komunalne infrastrukture kompletnog područja Grada. Lokacija je od mora udaljena oko 20min vožnje. Do granice sa BiH, u više smjerova, se dolazi za 5-10min vožnje. Lokacija se nalazi na manje od 1,5km od centra grada Metkovića. Detaljan dokument sa svim detaljima o projektu, isključivo NA UPIT. Građevinsko zemljište Kupac može iskoristiti prema jednom od nekoliko razvojnih scenarija: 1) za izgradnju planiranog objekta, prema Gl. projektu 2) za izgradnju izmijenjenog objekta, prema izmijenjenom Gl. projektu 3) za izgradnju više zasebnih, samostalnih objekata, prema novom projektnom rješenju 4) ostale opcije u dogovoru sa Prodavateljem Kupac (pravno ili fizičko lice) će dobiti, na upit, potrebne detalje o dokazima vlasništva ili izrađenoj projektnoj dokumentaciji, kao i inženjersku podršku tvrtke Veni d.o.o., u bilo kojem od razvojnih scenarija.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 512665  
Agency ref id: 512665  
İrtibat telefonu: +385 (99) 629-5854