

OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - veća kuća s okućnicom samo 400 metara od plaže, parking, garaža!, Mošćenička Draga, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - veća kuća s okućnicom samo 400 metara od plaže, parking, garaža!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	243 m ²
Arsa Ölçüsü:	970 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	11.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - Velika kuća s okućnicom samo 400 metara od plaže, parking, garaža! DUX predstavlja fantastičnu samostojeću kuću, smještenu samo nekoliko koraka od poznate plaže Mošćenička Draga, u blizini Opatije. Ova kuća se nalazi na predivnom zemljištu površine 970 m ² i, zahvaljujući kvalitetnom prilazu, pruža prekrasan pogled na zelenilo brda Učke. Kuća se sastoji od: Suteran s površinom od 10 m ² . Prizemlje površine 130 m ² , koje obuhvaća hodnik, dvije kupaonice, kuhinju, 3 sobe, terasu, spremište i garažu. kat površine 110 m ² , sastoji se od hodnika, balkona, dvije kupaonice, 5 soba te kuhinje s blagovaonicom. Ova predivna kuća, puna potencijala, trenutno se nalazi
-----------	---

u dobrom stanju s novijom stolarijom, a uz ulaganje truda i resursa, postati će vrhunski dom ili kuća za odmor, smještena svega nekoliko metara od mora. Velika privatna okućnica predstavlja veliku prednost te nudi mogućnosti za parkiranje, uređenje vrta, izgradnju bazena i zone za roštiljanje. Vožnja do Opatije traje samo 12 minuta, dok je plaža Medveja udaljena 5 minuta autom. Ova kvalitetna mikrolokacija omogućava cijelodnevno sunčanje te pruža priliku za uživanje u privatnom vrtu i, potencijalno, izgradnju budućeg bazena. Iz vrta se pruža pristup pješačkom putu koji vodi direktno do plaže. Kuća je jugoistočno orijentirana i nudi blagi pogled na more. Svega 2 minute hoda dijele vas od mora! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23889

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 515522
Agency ref id: 23889