

Istra, Pula, Centar, stan IV.kat potkrovlje 49,5m2, strogi centar, prodaja, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Centar, stan IV.kat potkrovlje 49,5m2, strogi centar, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	49.50 m ²
Kat:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	156,000.00 €

Gönderildi: 27.09.2023

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Centar
Poştanski broj: 52100

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: C

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Centar, prodaje se stan 49,5m2 u naravi 84,56m2 u potkrovlju na četvrtome katu manje stambene zgrade u starogradnji. Stan je kompletno renoviran, nove inсталacije struje i vode. Od stana su napravljena dva stana, jedan je garsonijera sa vlastitom kupaonicom , dok se drugi stan sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagavonicom, kuhinje i kupaonice. Zgrada ima vlastiti parking s ulaznim vratima na daljinski. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, strogi centar grada, blizina svih potrebnih sadržaja. Stan ima uhodan posao iznajmljivanja. Stan je potpuno namješten i kao takav se prodaje. Vlasništvo čisto Šifra objekta: S-446 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 520761

Agency ref id: S-446
İrtibat telefonu: +385 (95) 907-1569