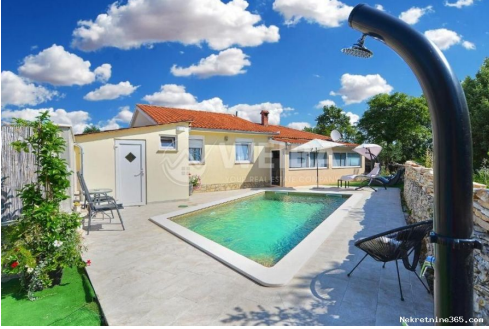


## Istra, Vodnjan, okolica, prekrasna kuća sa tri spavaće sobe i bazenom, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Weiba Adria  
Ekle: Weiba  
Soyad: Adria  
Firma Adı: Weiba Adria  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@weiba-adria.com](mailto:info@weiba-adria.com)  
Web Sitesi: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Vodnjan  
Posta Kodu: 52215  
Adres: Istarska 60  
Phone: +385 (0) 52 330 040  
Fax: +385 (0) 52330 040  
Hakkımızda: Weiba Immobilienmanagement

je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su

izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Vodnjan, okolica, prekrasna kuća sa tri spavaće sobe i bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	593 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	13.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	2007
Son Güncelleme:	2013

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Vodnjan, okolica, prodaje se samostojeća prizemnica smještena u mirnom selu nadomak grada Vodnjana. Kuća je izgrađena 2007. godine. Parcela na kojoj je smještena kuća je površine 593 m<sup>2</sup>, a kuća je 120 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, dva kupatila, dnevnog boravka sa izlazom na zatvorenu terasu gdje je prostor za sjedenje i billjar, kuhinja sa blagavaonom i ostavom. U dvorištu se nalazi i bazen sa sunčalištem, konoba sa kaminom i ljetnom kuhinjom, terasa za druženje. Posebnost ove kuće je osim lokacije i u prekrasno uređenom botaničkom vrtu. Kuća se po sezoni iznajmljuje u turističke svrhe i ima jako dobru popunjenost. Sama lokacija kuće pruža potpuni mir, a opet u blizini svih sadržaja potrebnih za život. Udaljenost od grada Vodnjana( supermarket, restorani, banka, pošta, vrtić, škola..) - 3,5 km Udaljenost od plaže( Fažana, Peroj) - 9 km ID KOD AGENCIJE: 89

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 544325

Agency ref id: 89